

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000

тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22

e-mail: [rosreestr\(S\)rosreestr.ra](mailto:rosreestr(S)rosreestr.ra), <http://www.rosreestr.gov.ru>

15.07.2022 пр **19-00916/22**

№ _____

на № 140@

от 16.06.2022

Ассоциация Саморегулируемая
организация «Межрегиональный союз
кадастровых инженеров»

office@sromski.ru

ФГБУ «Центр геодезии,
картографии и ИПД»

info@nsdi.rosreestr.ru

Управление геодезии и картографии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в рамках компетенции рассмотрело обращение Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» и сообщает.

Согласно абзацу 2 пункта 12.5 Регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного приказом Росреестра от 01.02.2021 № П/0034, в Росреестре, если законодательством Российской Федерации не установлено иное, не рассматриваются по существу обращения по проведению экспертиз договоров, а также учредительных и иных документов организаций.

Вместе с тем отмечаем, что пунктом 3 Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.03.2020 № 299 (далее - Правила № 299), определено, что плата включает в себя:

а) плату за пользование пространственными данными и материалами, не являющимися объектами авторского права, или вознаграждение за пользование материалами, являющимися объектами авторского права, содержащимися в государственных фондах пространственных данных (далее - плата за пользование);

б) плату за оказание услуг по предоставлению пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных.

В случае предоставления пространственных данных и материалов организациям, выполняющим работы по государственным или муниципальным контрактам, если такими контрактами предусмотрена необходимость использования соответствующих пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, стоимость

базовой расчетной единицы равна нулю, к стоимости услуг по предоставлению пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, применяется коэффициент 0,3 (Пункт 10 Правил № 299).

Муниципальными контрактами на выполнение подрядных работ от 11.04.2022 № Ф.2022.340194 и от 05.04.2022 № 16, заключенных между Администрацией [REDACTED] (далее - Контракты), предусмотрено выполнение комплексных кадастровых работ, а также работ по описанию объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Закон № 221-ФЗ).

Частью 3 статьи 42.6 Закона № 221-ФЗ определено, что для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ могут использоваться, в том числе материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных (далее - ФФПД).

Учитывая изложенное, необходимость использования соответствующих пространственных данных и материалов ФФПД указанными Контрактами предусмотрена и, таким образом, размер платы за пользование пространственными данными определяется с учетом пункт 10 Правил № 299.

Приложение: на 32 листах во второй адрес по электронной почте info@nsdi.rosreestr.ru.

Врио начальника Управления
геодезии и картографии

С.А. Иваницкий

