



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Свердловской области
(Управление Росреестра по Свердловской области)

Генеральская ул., д. 6а, Екатеринбург, 620062
Тел. (343) 375-39-00
e-mail: 66_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.ru>

71 ФЕВ 2022

№ 26-03676/22

На № _____ от _____

Директору
Ассоциации СРО
«Межрегиональный союз
кадастровых инженеров»

О.А. Теплых

E-mail: office@sromski.ru

Руководителю
Подразделения Ассоциации СРО
«Кадастровые инженеры»

В.Ю. Земсковой

E-mail: p66@roscadastre.ru

О прекращении выдачи выписок из каталогов
координат пунктов ПП и ОМС

В соответствии с частью 8 статьи 9 Федерального закона от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 431-ФЗ) использование геодезических сетей специального назначения (далее – ГССН), за исключением ГССН, создание которой организовано федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны, или ГССН, создаваемой для обеспечения выполнения геодезических работ при осуществлении градостроительной деятельности, допускается после передачи отчета о создании ГССН и каталога координат пунктов указанной сети в федеральный фонд пространственных данных (далее – ФФПД).

Сети пунктов полигонометрии и опорные межевые сети относятся к ГССН. Каталоги координат пунктов полигонометрии и пунктов опорной межевой сети, находящиеся на хранении в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства (далее – ГФДЗ), в ФФПД не передавались.

Учитывая требования норм Закона № 431-ФЗ, а также разъяснения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) (письма от 15.10.2021 № 19-7741-АШ/21 и от 10.02.2022 № 19-00148/22) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (далее – Управление) с 14.02.2022 прекращает выдачу выписок из каталогов

координат пунктов полигонометрии и пунктов опорной межевой сети, находящихся на хранении в ГФДЗ.

Дополнительно отмечаем, что понятие «опорные межевые сети», приведенное в части 1 статьи 6 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), а также в приказах Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений» и от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» используется в качестве обобщенного и сокращенного понятия в отношении ГССН. Применение понятия «опорные межевые сети» в узком смысле (исключительно к тем геодезическим сетям, которые содержат в своем наименовании указание на это понятие) не соответствует положениям Законов № 218-ФЗ и № 431-ФЗ.

Росреестром в настоящее время осуществляется подготовка проектов приказов Росреестра «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке», «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений», которые понятие «опорные межевые сети» не содержат.

Прошу довести эту информацию до сведения кадастровых инженеров.

Заместитель руководителя Управления



Т.Н. Янтюшева