

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПИСЬМО
от 07.02.2020 N 18-00463/20**

Управление кадастровых работ и землеустройства Росреестра, рассмотрев обращение по вопросу содействия в решении вопроса о необходимости информирования кадастровых инженеров относительно даты осуществления государственного кадастрового учета, сообщает.

Подготовленным Минэкономразвития России совместно с Росреестром проектом федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" и иные законодательные акты Российской Федерации (в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав)" предусмотрено уведомление органом регистрации прав кадастрового инженера об осуществлении (с указанием даты осуществления) государственного кадастрового учета (в том числе с одновременной государственной регистрацией прав) земельного участка или земельных участков, в отношении которых кадастровым инженером при выполнении кадастровых работ оформлен акт согласования местоположения границ земельного участка, посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера".

До принятия указанного законопроекта обращаем внимание, что приказом Минэкономразвития России от 16.03.2016 N 137 утверждены Порядок и способы уведомления заявителей о ходе оказания услуги по осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав (далее - Порядок уведомления), принятые в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон о регистрации недвижимости).

Согласно подпункту 3 пункта 4 Порядка уведомления орган регистрации прав до окончания рабочего дня, в течение которого были осуществлены действия, указанные в пунктах 1 - 4 части 1 статьи 29 Закона о регистрации недвижимости, уведомляет заявителя, в том числе о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и о возможности получения документов после их проведения, о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав либо об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Уведомление заявителей о ходе оказания государственной услуги осуществляется одним из следующих способов (пункт 3 Порядка уведомления):

посредством направления текстовых сообщений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на указанный в заявлении о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество адрес электронной почты;

посредством направления коротких текстовых сообщений на указанный в заявлении абонентский номер устройства подвижной радиотелефонной связи заявителя, в случае если адрес электронной почты в заявлении не указан (при наличии технической возможности).

Таким образом, в случае указания в том числе адреса электронной почты кадастрового инженера в заявлении об осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объект недвижимости, в отношении которого данный кадастровый инженер выполнял работы, кадастровый инженер будет уведомлен об осуществлении государственного кадастрового учета.

Начальник Управления
кадастровых работ
и землеустройства
М.Д.ХАРИТОВ