



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,  
ГСП-3, А-47, 125993  
Тел. (495) 870-86-39, Факс (495) 870-70-06  
E-mail: mineconom@economy.gov.ru  
<http://www.economy.gov.ru>  
ОКПО 00083204, ОГРН 1027700575385,  
ИНН/КПП 7710349494/771001001

24.06.2019 № Д23и-21140

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
Ассоциации Саморегулируемая  
организация «Межрегиональный союз  
кадастровых инженеров»

О.А. Теплых

Московская ул., д. 195, оф. 1126,  
г. Екатеринбург, 620144

[office@sromski.ru](mailto:office@sromski.ru)

О рассмотрении обращения  
На исх № 100@ от 13 июня  
2019 г.

Уважаемая Ольга Александровна!

Департамент недвижимости Минэкономразвития России (далее – Департамент недвижимости) в рамках компетенции рассмотрел обращение Ассоциации СРО «МСКИ» (далее – Ассоциация) и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437 (далее – Положение), Минэкономразвития России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим выработку государственной политики и нормативно-правовое регулирование в отнесенных к его ведению сферах деятельности, к числу которых отнесена и кадастровая деятельность. При этом согласно Положению Минэкономразвития России не наделено полномочиями по разъяснению законодательства Российской Федерации и практики его применения, а также по толкованию нормативных правовых актов.

Следует особо отметить, что в силу постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 17 ноября 1997 г. № 17-П официальное, имеющее силу закона (то есть обязательное для всех) разъяснение или толкование положений федерального

закона может быть дано только актом законодательного органа, который должен приниматься и обнародоваться в порядке, установленном для федеральных законов.

Вместе с тем в пределах установленной компетенции, принимая во внимание важность и актуальность затронутых в Вашем обращении проблем, считаем необходимым отметить, что разработка и принятие Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее – Федеральный закон № 452-ФЗ), которым внесены существенные изменения в положения Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), преследовало цель, направленную на реализацию концепции по повышению профессионального уровня участников рынка кадастровых работ.

Положения Федерального закона № 452-ФЗ на этапе законопроекта, а также иных нормативных правовых актов в области кадастровой деятельности до их нормативного закрепления являлись предметом обсуждений и консультаций с представителями профессионального сообщества и ведущих образовательных учреждений Российской Федерации в области кадастровой деятельности.

В этой связи также следует отметить, что позиция Минэкономразвития России в том числе по вопросам, касающимся требований к уровню образования и квалификации кадастровых инженеров, имевших на день вступления в силу Федерального закона № 452-ФЗ действующие квалификационные аттестаты кадастрового инженера и имеющих среднее профессиональное (специальное, техническое) образование, изложенная в письме Минэкономразвития России от 27 мая 2019 г. № 16648-ВА/Д23и, основана на законе и исключительно дублирует положения пункта 2 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ в редакции Федерального закона № 452-ФЗ (подписан и опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> 30 декабря 2015 г.).

Учитывая изложенное, по мнению Департамента недвижимости, целесообразность внесения предлагаемых Ассоциацией изменений в Федеральный закон № 452-ФЗ в части продления переходного периода, установленного частью 5 статьи 4 данного закона в отношении лиц, имевших на день вступления в силу Федерального закона № 452-ФЗ

(1 июля 2016 г.) действующие квалификационные аттестаты кадастрового инженера, до 1 января 2023 г. отсутствует.

Дополнительно обращаем Ваше внимание, что письма Минэкономразвития России не содержат правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания, не являются нормативными правовыми актами, имеют информационный характер и не препятствуют руководствоваться непосредственно нормами законодательства.

Заместитель директора  
Департамента недвижимости

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Министерства экономического развития Российской Федерации

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00E1036E1B07E0F380E911977BBA36FA5A  
Владелец: Репин Дмитрий Павлович  
Действителен: с 21.05.2019 до 21.05.2020

Д.П. Репин