



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФГБУ «ФКП Росреестра»

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.ru>

03.04.2019 № 15-03335-КС/19

на № _____ от _____

О рассмотрении письма

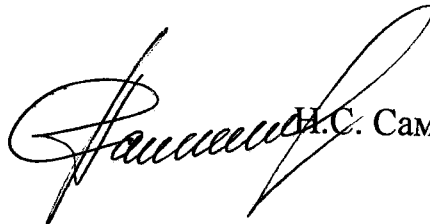
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в рамках установленной компетенции рассмотрела письмо ФГБУ «ФКП Росреестра» от 15.03.2019 № 21-0594-МС и сообщает.

Порядок применения сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости, полученных в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке), действующим законодательством не установлен.

Вместе с тем, учитывая, что государственным бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями по определению кадастровой стоимости, в указанном случае пересчет ранее определенной кадастровой стоимости осуществляется с использованием результатов государственной кадастровой оценки, проведенной в соответствии с Законом о кадастровой оценке, по мнению Росреестра, датой применений сведений о кадастровой стоимости, полученной в соответствии с частью 9 статьи 24 Закона о кадастровой оценке,

является дата вступления в силу соответствующего акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

При этом датой определения кадастровой стоимости в указанном случае является день, по состоянию на который осуществлено внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.

 Д.С. Самойлова