

**ПРОТОКОЛ № 55**  
**заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»**  
**(Ассоциация СРО «МСКИ»)**

г. Екатеринбург  
ул. Московская, д.195, офис 1126  
Время проведения: 11-12.00 (время местное)

18 ноября 2016 года

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ:** Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

**ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ:** Коновалов В.Е., Котляров М.А., Шифров Э.А., Попов В.П., Шипицина М.Г., Горшков О.И., Греков А.А., Белых Н.К. (он-лайн Ростелеком)

Кворум для принятия решений имеется.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:** Теплых О.А. – Директор Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», избранный секретарь заседания Коллегии (протокол №49 от 29.06.2016).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены в Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее - Ассоциация).
2. Национальное объединение СРО кадастровых инженеров, апелляционные комиссии в субъектах РФ.
3. Реализация решений Общего собрания Ассоциации 28.06.2016г., в т.ч. определение ответственных лиц и сроков по разработке:
  - Положения об Экспертном совете Ассоциации;
  - Положения о Совете Работодателей Ассоциации;
  - Положения о Совете региональных представителей.
4. Подбор кандидатур в состав Экспертного совета, Совета работодателей, Совета региональных представителей с целью утверждения на очередном общем собрании членов Ассоциации.
5. Принятие предварительного решения о дате и месте проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации и формирование проекта повестки дня Общего собрания.
6. Выпуск очередного номера электронного журнала Ассоциации «Вестник СРО», назначение ответственных по регионам за подготовку публикаций, определение основных направлений содержания публикаций.
7. Рассмотрение вопроса об открытии обособленных подразделений Ассоциации в регионах.
8. Разное:
  - 8.1. О льготных условиях по оплате членских взносов за 2017 год.
  - 8.2. Об утверждении форм заявлений: руководителя стажировки, претендента на прохождение стажировки.

**1. СЛУШАЛИ:**

Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации

Докладчик Теплых О.А.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации следующих соискателей:

1. Депутатов Константин Викторович (аттестат КИ 39-15-26);
2. Гостюхина Юлия Петровна (аттестат КИ 66-11-383);
3. Сайфуллин Эмиль Маратович (аттестат КИ 66-16-939);
4. Мухамадиева Эльмира Загафурановна (аттестат КИ 02-11-267);
5. Соколова Юлия Станиславовна (аттестат КИ 59-10-119);
6. Шафиков Денис Александрович (аттестат КИ 74-11-244);
7. Евдокимова Елена Сергеевна (аттестат КИ 59-15-1038);
8. Седухин Максим Борисович (аттестат КИ 59-10-69);
9. Ярыгина Екатерина Викторовна (аттестат КИ 55-10-99);
10. Муратов Андрей Владимирович (аттестат КИ 74-15-732);
11. Хромых Ольга Михайловна (аттестат КИ 59-10-163);
12. Бражникова Юлия Викторовна (аттестат КИ 23-16-1523);
13. Бабак Татьяна Владиславовна (аттестат КИ 74-11-323);
14. Кудяков Юрий Валерьевич (аттестат КИ 39-14-22);
15. Глухова Дарья Владимировна (аттестат КИ 66-13-673);
16. Сафин Эдуард Данилович (аттестат КИ 74-15-753);
17. Литвиненко Ирина Ивановна (аттестат КИ 56-11-188);
18. Литвиненко Евгения Сергеевна (аттестат КИ 56-16-663);
19. Сингизова Ольга Валентиновна (аттестат КИ 56-16-664);
20. Тибекина Юлия Леонидовна (аттестат КИ 56-11-190).

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

## **2. СЛУШАЛИ:**

Национальное объединение СРО кадастровых инженеров, апелляционные комиссии в субъектах РФ.

Выступили: Лебедева Л.Г., Теплых О.А., Коновалов В.Е., Горшков О.И., Белых Н.К., Шипицина М.Г., Попов В.П.

Обсудили ситуацию, связанную с противостоянием Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» и Некоммерческого партнерства «Национальный совет по кадастровой деятельности», по поводу регистрации последнего в качестве национального объединения СРО кадастровых инженеров, а также процесс формирования апелляционных комиссий Росреестра в субъектах РФ, которые, в соответствии с законом о Государственном кадастре недвижимости, должны заработать с 01 декабря 2016г. Было озвучено мнение работодателей кадастровых инженеров-членов Ассоциации, региональных представителей Ассоциации в субъектах Федерации по вопросу позиции Ассоциации.

## **РЕШИЛИ:**

Признать, что участие представителей Ассоциации в апелляционных комиссиях субъектов РФ отвечает интересам кадастровых инженеров - членов СРО.

Подать заявление о вступлении в члены Некоммерческого партнерства «Национальный Совет по кадастровой деятельности» (НП «НСКД»), с целью конструктивного сотрудничества с органами регистрации и кадастрового учета и повышения эффективности кадастровой деятельности с учетом полномочий предоставленных Коллегии Общим собранием.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

## **3. СЛУШАЛИ:**

Реализация решений Общего собрания Ассоциации 29.06.2016г., в т.ч. определение ответственных лиц и сроков по разработке:

- Положения об Экспертном совете Ассоциации;
- Положения о Совете Работодателей Ассоциации;

- Положения о Совете региональных представителей.

Выступила Лебедева Л.Г. с информацией о принятии Общим собранием решения о формировании т.н. прочих коллегиально-совещательных и консультативных органов Ассоциации (перечислены выше) и о необходимости разработки проектов положений о них для согласования органами Ассоциации и последующего утверждения Общим собранием.

**РЕШИЛИ:** Поручить разработать проекты положений в срок до 20 декабря 2016 года и направить их для согласования членам Коллегии и Директору Ассоциации:

- **Л.Г. Лебедевой** проектов Положений о Совете Работодателей Ассоциации, о Совете региональных представителей;

- **Е.В. Девятковой** проекта Положения об Экспертном Совете Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

#### **4. СЛУШАЛИ:**

Подбор кандидатур в состав Экспертного совета, Совета работодателей, Совета региональных представителей с целью утверждения на очередном общем собрании членов Ассоциации. Выступила Лебедева Л.Г. с предложением об утверждении принципов формирования и подбора кандидатур в состав указанных коллегиально-совещательных органов. Вопрос обсудили все присутствующие члены Коллегии.

**РЕШИЛИ:** Согласовать следующие принципы формирования коллегиально-совещательных органов и подготовить к следующему заседанию Коллегии конкретные кандидатуры для согласования и последующего утверждения Общим собранием Ассоциации:

- по Экспертному Совету: формируется по согласованию из лиц, являющихся общепризнанными специалистами по соответствующим направлениям кадастровой деятельности, имеющими необходимые знания, опыт, квалификацию и правовые знания.

- по Совету Работодателей: формируется из физических лиц, занимающих руководящие должности в юридических лицах и ИП, осуществляющих кадастровую деятельность и являющихся работодателями кадастровых инженеров-членов Ассоциации, пользующихся авторитетом в профессиональной среде, хорошую деловую репутацию на постоянной основе, а также потребителей кадастровых работ (услуг) и/или их законных представителей на постоянной или временной основе по согласованию.

- по Совету региональных представителей: формируется из региональных представителей Ассоциации в регионах (субъектах РФ), директора Ассоциации и работников аппарата Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

#### **5. СЛУШАЛИ:**

Принятие предварительного решения о дате и месте проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации и формирование проекта повестки дня Общего собрания.

Выступила Директор Ассоциации О.А. Теплых с предложением провести Общее собрание членов Ассоциации в конце февраля, первой половине марта 2017 г. Местом проведения определить предварительно г. Москву (с учетом транспортной доступности для членов Ассоциации из различных субъектов РФ), либо Екатеринбург.

После обсуждения,

**РЕШИЛИ:** Назначить предварительную дату проведения Общего очередного собрания членов Ассоциации на конец февраля, первую половину марта 2017 г. с предварительной рабочей повесткой дня:

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания;
2. Избрание счетной комиссии Общего собрания;
3. Утверждение Повестки дня Общего собрания;

4. Отчет Коллегии Ассоциации за 2016 г.;
5. Итоги деятельности Ассоциации, отчет Директора Ассоциации за 2016 г.;
6. Отчет ревизионной комиссии Ассоциации за 2016 год;
7. Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации за 2016 год;
8. Утверждение предварительной сметы доходов и расходов Ассоциации на 2017 год и порядка внесения в нее изменений;
9. Утверждение Положений о прочих органах Ассоциации: об Экспертном совете Ассоциации, о Совете Работодателей Ассоциации, о Совете региональных представителей, утверждение количественного и персонального состава.
10. Основные направления деятельности ассоциации на 2017 год;
11. Разное.

Поручить Директору Ассоциации О.А. Теплых в срок до 15 января 2017 года проработать вопрос о финансовых и материальных затратах Ассоциации и ее членов по проведению Общего собрания в Москве и в Екатеринбурге.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

#### **6. СЛУШАЛИ:**

Выпуск очередного номера электронного журнала Ассоциации «Вестник СРО», назначение ответственных по регионам за подготовку публикаций, определение основных направлений содержания публикаций. Выступила директор Ассоциации О.А. Теплых. Вопрос обсудили.

**РЕШИЛИ:** Поручить членам Коллегии в срок до 01 декабря 2016 года представить в Коллегию и директору Ассоциации проекты публикаций на актуальные темы работы Ассоциации, кадастровой деятельности в электронный журнал с привлечением региональных представителей, в том числе: Коновалову В.Е., Бондарюк А.А, Белых Н.К. с целью выпуска очередного номера электронного журнала Ассоциации СРО «МСКИ».

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

#### **7. СЛУШАЛИ:**

Рассмотрение вопроса об открытии обособленных подразделений Ассоциации в регионах. Выступила директор Ассоциации О.А. Теплых. Вопрос обсудили.

**РЕШИЛИ:** Для решения Коллегией вопроса по открытию обособленного подразделения (далее ОП) Ассоциации необходимо представить из региона на согласование директору Ассоциации предложение с проектом сметы доходов и расходов, штатного расписания и перечнем функций, принимаемых ОП для выполнения в регионе, а также конкретной кандидатуры. Минимальное количество членов Ассоциации при этом не может быть менее 100. Рассмотрение предложений должно проводится директором и Коллегией Ассоциацией в рабочем порядке в срок не более 30 календарных дней с даты представления полного пакета необходимых документов. Директору Ассоциации оказывать заявителям консультационную и методическую поддержку.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

#### **8. Разное:**

**8.1. О льготных условиях по оплате членских взносов за 2017 год;**

**8.2. Об утверждении Заявлений: Руководителя стажировки, претендента на прохождение стажировки.**

**8.1. СЛУШАЛИ:** О льготных условиях по оплате членских взносов за 2017 год

Докладчик Теплых О.А.

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 28.06.2016 года установлен размер членского годового взноса за 2017 год в размере 9000,0 (девять тысяч) рублей. Оплата за

страхование профессиональной деятельности членов Ассоциации по коллективному договору страхования и взнос в национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров производится из средств годовых членских взносов. Общим собранием принято решение делегировать Коллегии Ассоциации до очередного Общего собрания полномочия устанавливать льготные условия по оплате членских взносов для кадастровых инженеров, не осуществляющих кадастровую деятельность в связи с нахождением в отпуске по уходу за ребенком. По статистике, в настоящее время в отпуске по уходу за ребенком находится более 30 кадастровых инженеров, являющихся членами Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

Установить членский годовой взнос за 2017 год в размере 2000,0 (две тысячи) рублей для кадастровых инженеров, не осуществляющих кадастровую деятельность в 2017 году в связи с:

- сложной экономической ситуацией, отсутствием заказов на выполнения кадастровых работ,
- нахождением в отпуске по уходу за ребенком.

Кадастровый инженер, в отношении которого может быть установлен льготный размер членского взноса за 2017 год, направляет в Ассоциацию уведомление, содержащее основание для принятия данного решения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

**8.2. СЛУШАЛИ:**

Об утверждении форм заявлений: претендента на прохождение стажировки в качестве помощника кадастрового инженера – члена Ассоциации СРО «МСКИ», о согласии назначения руководителем стажировки

Докладчик Теплых О.А.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить формы заявлений:

- претендента на прохождение стажировки в качестве помощника кадастрового инженера
- члена Ассоциации с приложениями №1, №2 – 3 листа;
- кадастрового инженера – члена Ассоциации о согласии назначения руководителем стажировки – 1 лист.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – единогласно.

Председатель Коллегии

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии

О.А. Теплых