



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

24.10.2016 № 19-исх/14924-СМ/16

на № _____ от _____

Об использовании значений
координат пунктов ГГС

Руководителям (и.о. руководителей)
территориальных управлений
Росреестра

Директорам (и.о. директоров)
филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра»

Уважаемые коллеги!

В Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) поступают обращения граждан, а также запросы территориальных управлений Росреестра по субъектам Российской Федерации, относительно возможности использования в качестве исходных для выполнения кадастровых работ пунктов полигонометрии и триангуляции 1 и 2 разрядов. В связи с этим, Росреестр полагает необходимым сообщить следующее.

В соответствии с пунктом 2.19 приказа Федеральной службы геодезии и картографии России 18.01.2002 № 3-пр «Об утверждении и введении в действие инструкции по развитию съёмочного обоснования» геодезической основой при создании съёмочного обоснования или при съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем могут служить следующие геодезические построения:

1. Государственные геодезические сети:
 - триангуляция и полигонометрия 1, 2, 3 и 4 классов;
 - нивелирование 1, 2, 3 и 4 классов;
2. Геодезические сети сгущения:
 - триангуляция 1 и 2 разрядов, полигонометрия 1 и 2 разрядов;
 - техническое нивелирование;
3. Съёмочное обоснование: плановые и планово-высотные съёмочные сети или отдельные пункты (точки).

В соответствии с пунктом 1 статьи 6 федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» геодезической основой государственного кадастра недвижимости являются государственная геодезическая сеть, создаваемые в установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом

исполнительной власти порядке геодезические сети специального назначения.

В соответствии Положением о создании геодезических сетей специального назначения, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 22.12.2015 № 961 геодезические сети специального назначения создаются на основании технического проекта создания геодезических сетей специального назначения, исходными данными для которых являются сведения о пунктах специального назначения и **иных геодезических сетей** специального назначения, созданных на соответствующей территории. Управление полагает, что **иными геодезическими сетями** специального назначения являются, в том числе, **геодезические сети** сгущения.

Таким образом, Росреестр полагает возможным использование пунктов полигонометрии и триангуляции 1 и 2 разрядов в качестве исходных для выполнения кадастровых работ при наличии каталогов координат и полагает целесообразным передачу территориальными управлениями Росреестра выписок значений координат в соответствующие филиалы ФГБУ «ФКП Росреестра» для их последующей загрузки в автоматизированную информационную систему государственного кадастра недвижимости.

Однако, в отношении местных систем координат, в которых ведется государственный кадастр недвижимости, образованных от системы координат 1995 года (СК-95), следует учитывать, что при образовании СК-95 уравнивались значения координат пунктов государственных геодезических сетей 1 – 4 классов. Значения координат пунктов разрядных полигонометрии и триангуляции не уравнивались совместно с пунктами государственных геодезических сетей 1 – 4 классов. В случае выполнения каких-либо работ по созданию разрядных сетей полигонометрии или триангуляции, легитимность соответствующих материалов по созданию разрядных сетей должна быть подтверждена техническими отчетами по созданию разрядных сетей или каталогами (списками) координат пунктов полигонометрии или триангуляции 1 или 2 разрядов, помещенных в федеральный картографо-геодезический фонд.

Таким образом, Росреестр отмечает, что необходимым условием возможности использования значений координат вышеуказанных пунктов при выполнении кадастровых работ, является наличие значений координат соответствующих пунктов в Федеральном картографо-геодезическом фонде или государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства.

Заместитель руководителя



С.Г. Мирошников