

Руководитель Управления Росреестра по Свердловской области провел личный прием граждан в приемной Президента РФ

5 октября 2016 года в приемной Президента Российской Федерации руководителем Управления Росреестра по Свердловской области Михаилом Зацепиным по поручению Президента Российской Федерации проведен личный прием граждан.

В ходе приема были рассмотрены вопросы государственного земельного надзора, выдачи сведений из ЕГРП, государственной регистрации прав при покупке жилья с использованием средств материнского капитала, а также вопросы определения границ земельных участков и др.

Так, например, один из заявителей интересовался, можно ли подарить сыну земельный участок и дом, возведенный на нем (права на всю недвижимость оформлены в соответствии с действующим законодательством), если границы участка не определены. Михаил Николаевич разъяснил, что норма закона, которая запрещает отчуждение земельных участков без установления четких границ, вступает в силу с 1 января 2018 года. Узнать, определены границы участка или нет, можно, обратившись к электронному сервису Росреестра «Публичная кадастровая карта», или заказав выписку из Государственного кадастра недвижимости. В данном конкретном случае, когда уже проведено межевание участка, и права на него зарегистрированы, нет никаких препятствий для оформления договора дарения имущества.

Все обратившиеся получили исчерпывающие ответы руководителя Управления. Начальникам отделов, курирующим затронутые в ходе приема направления, даны соответствующие поручения по рассмотрению и решению озвученных гражданами проблем.

Об Управлении Росреестра по Свердловской области

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (Управление Росреестра по Свердловской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти (Росреестра), осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Руководитель Управления Росреестра по Свердловской области – Михаил Николаевич Зацепин.

Контакты для СМИ

Управление Росреестра по Свердловской области
отдел организации, мониторинга и контроля
Гуревич Ирина Евгеньевна, главный специалист-эксперт
тел. 8 (343) 270 28 81 эл. почта: okr@frs66.ru