

## **Первые итоги по регистрации прав в 2016 году**

Управление Росреестра по Свердловской области подводит итоги работы по государственной регистрации прав за 1 квартал 2016 г.

За указанный период Управлением совершено 174 160 регистрационных действий.

По сравнению с аналогичным периодом 2015 г. общее количество регистрационных действий незначительно снизилось (на 10%), что, прежде всего, наблюдается по таким показателям, как «приватизация жилья» и «дачная амнистия».

Отмечен рост числа зарегистрированных сделок на 32% (14581), ограничений (обременений) права на 14% (31960), а также количества регистрационных записей об ипотеке на 2% (20983) и зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве на 1,6% (2853).

Зафиксировано значительное увеличение (на 187%) количества внесенных записей о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя), что является одним из эффективных способов защиты права собственности на недвижимое имущество.

С 1-го июня 2015 г. предоставлена возможность подать заявление на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество через Интернет. За отчетный период в Управление поступило 1054 заявления о государственной регистрации прав в электронном виде, что превысило показатель 2015 г. (с момента внедрения данной услуги поступило 834 заявления).

В использовании передовых технологий ведомства в первую очередь заинтересованы нотариусы, органы государственной власти, местного самоуправления и профессиональные участники рынка недвижимости.

В рамках перехода к бесконтактным технологиям в предоставлении государственной услуги по государственной регистрации прав в электронном виде Управлением проведена серия обучающих мастер-классов для представителей органов государственной власти Свердловской области и Администрации города Екатеринбурга; Нотариальной палаты Свердловской области, нотариусов и их помощников; крупных строительных организаций Свердловской области; коммерческих банков и иных кредитных организаций, расположенных на территории Свердловской области.

### **Об Управлении Росреестра по Свердловской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (Управление Росреестра по Свердловской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти (Росреестра), осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Руководитель Управления Росреестра по Свердловской области – Михаил Николаевич Зацепин.

#### **Контакты для СМИ**

Отдел организации, мониторинга и контроля  
Управления Росреестра по Свердловской области,  
Гуревич Ирина Евгеньевна, главный специалист-эксперт  
8 (343) 270-28-81  
[okr@frs66.ru](mailto:okr@frs66.ru)