

**К сведению кадастровых инженеров и организаций технической инвентаризации
по вопросу формата документов, включаемых в состав ТП**

В соответствии с п. 14 приказа Минэкономразвития России от 09.11.2010 № 583 «Об утверждении формы технического плана помещения и требований к подготовке», п. 14 приказа Минэкономразвития России от 10.02.2012 № 52 «Об утверждении формы технического плана объекта незавершенного строительства и требований к подготовке», п. 17 приказа Минэкономразвития России от 01.09.2010 № 403 «Об утверждении формы технического плана здания и требований к подготовке», п. 15 приказа Минэкономразвития России от 23.11.2010 № 693 «Об утверждении формы технического плана сооружения и требований к подготовке»,

обращаем Ваше внимание, что документы, которые в соответствии с **Требованиями подлежат включению в состав приложения, оформляются в форме электронных образов бумажных документов в виде файлов в формате PDF**, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего технический план.

План этажа либо План части этажа, а в случае отсутствия у здания этажей - План здания либо План части здания оформляются в виде файла в формате JPEG.

Электронный образ документа должен обеспечивать визуальную идентичность его бумажному оригиналу в масштабе 1:1. Качество представленных электронных образов документов и документов в формате JPEG должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты. Если бумажный документ состоит из двух и более листов, электронный образ такого бумажного документа в формате PDF формируется в виде одного файла. **Для сканирования документов** необходимо использовать **полноцветный режим** с разрешением 300 dpi. Документы в формате JPEG должны быть выполнены в 24-битном цветовом пространстве. Разрешение изображения не должно быть меньше 250 dpi и больше 450 dpi.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области