

ПРОТОКОЛ № 29/2026
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«31» июля 2026 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Зырин С.Р., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. – Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник Отдела по контролю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации;
2. Рассмотрение ходатайства Гормаш Татьяны Валентиновны о возможности отмены решения Коллегии об исключении из Ассоциации (протокол Коллегии №24/2026 от 30.06.2026) в связи с изложенным в ходатайстве обстоятельствами;
3. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2025 от 19.12.2025);
4. Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки;
5. Прекращение стажировки;
6. Рассмотрение документов о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретении знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

1. СЛУШАЛИ: Исключение кадастровых инженеров из Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

В Ассоциацию от Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) поступила информация, указывающая на неосуществление кадастровыми инженерами кадастровой деятельности в течение трех лет, что в соответствии с п. 7 ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон) является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров (предостережение исх. № 07-6494-АБ/26 от 16.06.2026/вх. № 349 от 16.06.2026).

В Коллегию Ассоциации поступило уведомление Дисциплинарного отдела Ассоциации от 23.07.2026 в отношении кадастровых инженеров Татариновой А.С., Яворского М.А., о принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация

об исключении лица из членов Ассоциации» с приложением выписки из Протокола заседания Дисциплинарного отдела Ассоциации от 23.07.2026 № 96/2026 и № 97/2026.

В результате рассмотрения Дисциплинарным отделом предостережения, согласно п.п.5 п. 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарным отделом установлено неосуществление кадастровой деятельности в течении трех лет, что является основанием применения меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации», подлежащей рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, в отношении кадастровых инженеров:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	1910	Татаринова Анастасия Сергеевна	66-15-905
2.	0761	Яворский Максим Алексеевич	54-13-480

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации кадастровых инженеров на основании пункта 7 части 15 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (неосуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности в течение 3 (трех) лет):

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	1910	Татаринова Анастасия Сергеевна	66-15-905
2.	0761	Яворский Максим Алексеевич	54-13-480

Кадастровые инженеры, исключенные из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по указанным выше основаниям, не вправе претендовать на членство в какой-либо саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, соответственно, осуществлять кадастровую деятельность в течение двух лет с даты исключения (по 30.07.2028), что следует из п. 1 ч. 19 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровых инженерах из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровым инженерам, исключенным из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровые инженеры заключили трудовые договоры в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Рассмотрение ходатайства Гормаш Татьяны Валентиновны о возможности отмены решения Коллегии об исключении из Ассоциации (протокол Коллегии № 24/2026 от 30.06.2026) в связи с изложенным в ходатайстве обстоятельствами

Докладчики О.А. Теплых
Л.Г. Лебедева
В.Е. Коновалов

Слушали Теплых Ольгу Александровну о поступившем ходатайстве (вх. № 397 от 10.07.2026) Гормаш Татьяны Валентиновны (квалификационный аттестат КИ 59-16-1136), о возможности отмены решения Коллегии об исключении ее из членов Ассоциации (протокол Коллегии № 24/2026 от 30.06.2026) в связи с изложенным в ходатайстве Гормаш Татьяны Валентиновны обстоятельствами.

Согласно решению Коллегии № 24/2026 от 30.06.2026 Гормаш Татьяна Валентиновна исключена на основании п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон), а именно не оплачен регулярный (годовой) членский взнос за 2026 год, в том числе отсутствие оплаты за страхование гражданской ответственности.

В ходатайстве Гормаш Татьяны Валентиновны изложены обстоятельства, в связи с которыми отсутствовала возможность получения кадастровым инженером информации от Ассоциации СРО «МСКИ» о задолженности по оплате годового (членского) взноса, в связи с чем срок оплаты пропущен.

Лебедева Лидия Григорьевна отметила, что кадастровый инженер за весь период членства в Ассоциации СРО «МСКИ» не привлекалась к административной, уголовной, гражданско-правовой, дисциплинарной ответственности, своевременно прошла повышение квалификации.

На дату заседания Коллегии, кадастровым инженером Гормаш Татьяной Валентиновной оплачен годовой (членский) взнос полностью за 2026 год, в настоящее время у кадастрового инженера есть необходимость осуществлять кадастровую деятельность, стать действующим кадастровым инженером в реестре членов Ассоциации СРО «МСКИ».

Коновалов Владимир Ефимович отметил, что применение Ассоциацией норм действующего законодательства не должно приводить к ущемлению прав и законных интересов членов Ассоциации, препятствовать их трудовой деятельности, в том числе при принятии решений об исключении из членов Ассоциации. Коллегия должна прежде всего защищать интересы кадастровых инженеров, поэтому целесообразно частично удовлетворить ходатайство.

После обсуждения, Лидия Григорьевна предложила изменить основание исключения кадастрового инженера Гормаш Татьяны Валентиновны, а именно основание исключения из Ассоциации - пункт 3 части 15 статьи 29 Закона изменить на пункт 9 части 15 статьи 29, а именно «нарушения кадастровым инженером срока уплаты членских взносов, установленного саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, более чем на три месяца».

РЕШИЛИ:

1.Ходатайство частично удовлетворить.

2.Внести в Протокол заседания Коллегии № 24/2026 от 30.06.2026 изменения, изложив пункт 1 в новой редакции исключив Гормаш Татьяну Валентиновну из списка кадастровых инженеров, добавить пункт 1.1 в отношении Гормаш Татьяны Валентиновны:

Исключить из членов Ассоциации на основании п. 9 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастрового инженера:

Реестровый номер	ФИО кадастрового инженера	Номер аттестата
1744	Гормаш Татьяна Валентиновна	59-16-1136

Кадастровый инженер, исключенный из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по указанному выше основанию, не вправе претендовать на членство в какой-либо саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, соответственно, осуществлять кадастровую деятельность в течение шести месяцев с даты исключения (по 29.12.2026 включительно), что следует из п. 2 ч. 19 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровых инженерах из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровым инженерам, исключенным из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровые инженеры заключили трудовые договоры в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2025 от 19.12.2025);

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

РЕШИЛИ:

Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2025 от 19.12.2025), в части исключения лиц, подлежащих проверке в июле месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и наличием иных объективных причин:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Срок проведения проверки (Перенос)
436	Фенич Ольга Александровна	2491	Июль 2026г.	Июль 2028г.
441	Шачнев Сергей Владимирович	2496	Июль 2026г.	Август 2026 г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физические лица для прохождения стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утвердить руководителями стажировок кадастровых инженеров – членов Ассоциации:

1.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 694/с от 17.07.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Толокольниковна Екатерина Александровна
		Реестровый номер	007-694
		СНИЛС	105-124-846-13
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Батурин Вадим Константинович
		Реестровый номер	1193
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	31.07.2026 – 31.07.2028
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «ЦПКН»
		Место фактического осуществления стажировки	Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Воровского, д. 43, оф. 208
2.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 695/с от 17.07.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора,

			индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Тажбаева Диана Амировна
		Реестровый номер	007-695
		СНИЛС	120-891-311 33
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Батурин Вадим Константинович
		Реестровый номер	1193
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	31.07.2026 – 31.07.2028
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «ЦПКН»
		Место фактического осуществления стажировки	Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Воровского, д. 43, оф. 208
3.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 696/с от 24.07.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Петухов Кирилл Александрович
		Реестровый номер	007-696
		СНИЛС	164-133-766 56
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Черемисова Светлана Владимировна
		Реестровый номер	0303
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование	Ассоциация Саморегулируемая

		СРО КИ	организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	31.07.2026 – 31.07.2028
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «БТИКР»
		Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 64, оф. 403
4.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 697/с от 24.07.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Печенкина Мария Юрьевна
		Реестровый номер	007-697
		СНИЛС	197-414-803 00
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Усцелёмов Евгений Александрович
		Реестровый номер	0348
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	31.07.2026 – 31.07.2028
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «ЦЭУНИ»
		Место фактического осуществления стажировки	Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 29а, оф. 101

Утвердить программы стажировки, разработанные руководителями стажировок, согласованные Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Прекращение стажировки

Докладчик И.А. Копытова

Стажировка указанного лица по состоянию на 31.07.2026 не была возобновлена:

№ п/п	УИН	ФИО	Дата приостановления стажировки	Срок приостановления стажировки
1.	007-619	Рассадникова Ксения Михайловна	25.07.2025	1 год

РЕШИЛИ: В связи с наступлением обстоятельств, предусмотренных пп. 5 п. 7.1 Правил организации Ассоциацией прохождения стажировки физическими лицами, стажировка указанного лица прекращена:

№ п/п	УИН	ФИО
1.	007-619	Рассадникова Ксения Михайловна

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Рассмотрение документов о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Докладчик И.А. Копытова

Методическим отделом подготовлены документы о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров Мендика Виктора Владимировича (УИН № 007-574), Ветровой Екатерины Андреевны (УИН № 007-576), Ибрагимовой Шахнозы Шухратжоновны (УИН № 007-669), программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

РЕШИЛИ: Утвердить заключения об итогах стажировки:

№ п/п	УИН	ФИО	Даты начала/окончания стажировки
1.	007-574	Мендик Виктор Владимирович	02.07.2024 - 02.07.2026
2.	007-576	Ветрова Екатерина Андреевна	16.07.2024 - 16.07.2026
3.	007-669	Ибрагимова Шахноза Шухратжоновна	27.05.2024 - 13.07.2026

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых