

ПРОТОКОЛ № 24/2026
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 17.00 – 18.00 (время местное)

«30» июня 2026 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Зырин С.Р., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. – Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник Отдела по контролю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации;
2. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2025 от 19.12.2025);
3. Рассмотрение заявления о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утверждение программы стажировки;
4. Рассмотрение информации о соответствии заключения об итогах стажировки результатами освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретении знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

1. СЛУШАЛИ: Исключение кадастровых инженеров из Ассоциации

Докладчики Теплых О.А.

Частью 13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон) установлены обязательные условия членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а именно:

- 1) соответствие установленным ч.2 настоящей статьи обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;
- 2) соблюдение предусмотренных настоящим Законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений требований к осуществлению и организации кадастровой деятельности;
- 3) внесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Кадастровый инженер исключается из членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Закона в случаях несоответствия обязательным условиям членства кадастрового инженера в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, в том числе отсутствие

действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 Закона требованиям

Согласно п. 5.2 Положения о членстве в Ассоциации, утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Положение о членстве), кадастровый инженер, являющийся членом Ассоциации, обязан, в том числе, соблюдать требования законодательства Российской Федерации, Устава, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики членов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, настоящего Положения и внутренних документов Ассоциации, в том числе, своевременно производить оплату установленных Ассоциацией взносов.

Согласно п. 4.1. Положения о членстве регулярный (годовой) членский уплачивается ежегодно в течение первого квартала текущего года; п. 4.6. Положения о членстве оплата за страхование профессиональной деятельности членов Ассоциации по коллективному договору страхования производится Ассоциацией из средств регулярных (годовых) членских взносов. До 01 июля текущего года необходимо произвести обязательный платеж за страхование профессиональной деятельности, в размере 1250 рублей.

Таким образом, отсутствие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера с 01.07.2026 является нарушением обязательного условия членства в саморегулируемой организации, предусмотренного п.1 ч. 13 ст. 29 Закона, и обязательного условия членства в Ассоциации, предусмотренного п. 5.2 Положения о членстве в Ассоциации.

По состоянию на 30 июня 2026 года нижеуказанными кадастровыми инженерами не произведена оплата регулярного (годового) членского взноса за 2026 год, не произведена оплата годового членского взноса, в том числе обязательный платеж за страхование профессиональной ответственности:

Реестровый номер	ФИО кадастрового инженера	Номер аттестата
1024	Алимская Надежда Юрьевна	27-14-19
1341	Андреева Ольга Юрьевна	75-12-108
1744	Гормаш Татьяна Валентиновна	59-16-1136
1255	Езерская Янина Владимировна	39-16-16
2096	Малова Анна Владимировна	44-11-69
0523	Сентябова Ольга Евгеньевна	66-15-923
1979	Стефанкив Екатерина Георгиевна	72-12-355
2426	Столяров Александр Николаевич	47-10-0034
2343	Третьяков Антон Викторович	47-13-0497
2444	Шубина Ольга Михайловна	78-10-0125

Таким образом, кадастровыми инженерами нарушены обязательные условия членства в саморегулируемой организации, предусмотренные п.1 ч. 13 ст. 29 Закона, и обязательного условия членства в Ассоциации, предусмотренного п. 5.2 Положения о членстве в Ассоциации, что в силу п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения из членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации на основании п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастровых инженеров, согласно списку:

Реестровый номер	ФИО кадастрового инженера	Номер аттестата
1024	Алимская Надежда Юрьевна	27-14-19
1341	Андреева Ольга Юрьевна	75-12-108
1744	Гормаш Татьяна Валентиновна	59-16-1136
1255	Езерская Янина Владимировна	39-16-16
2096	Малова Анна Владимировна	44-11-69
0523	Сентябова Ольга Евгеньевна	66-15-923
1979	Стефанкив Екатерина Георгиевна	72-12-355
2426	Столяров Александр Николаевич	47-10-0034
2343	Третьяков Антон Викторович	47-13-0497
2444	Шубина Ольга Михайловна	78-10-0125

Кадастровые инженеры, исключенные из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по указанным выше основаниям, не вправе претендовать на членство в какой-либо саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, соответственно, осуществлять кадастровую деятельность в течение двух лет с даты исключения (по 29.06.2028 включительно), что следует из п. 1 ч. 19 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровых инженерах из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровым инженерам, исключенным из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровые инженеры заключили трудовые договоры в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. **СЛУШАЛИ:** Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2025 от 19.12.2025);

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

РЕШИЛИ:

2.1 В связи с исключением из Ассоциации кадастровых инженеров, в отношении которых утверждено проведение плановой проверки в июне 2026 года, внести в План проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2025 от 19.12.2025), следующие изменения в части исключения проверки в отношении лиц:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Причина исключения
311	Кочан Наталья Владимировна	0272	Июнь 2026г.	ИСКЛЮЧЕНА 28.04.2026

333	Степаненко Александр Геннадьевич	0650	Июнь 2026г.	ИСКЛЮЧЕН 28.04.2026
-----	--	------	-------------	------------------------

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2.2 Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2025 от 19.12.2025), в части исключения лиц, подлежащих проверке в июне месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и наличием иных объективных причин:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Срок проведения проверки (Перенос)
343	Мелконян Наталья Александровна	0662	Июнь 2026г	Август 2026г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявления о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утверждение программы стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физическое лицо для прохождения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утвердить руководителем стажировки кадастрового инженера – члена Ассоциации:

1.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 691/с от 19.06.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Кискина Юлия Евгеньевна
		Реестровый номер	007-691
		СНИЛС	190-277-811 82
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Важенин Вадим Юрьевич
		Реестровый номер	2380
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и	30.06.2026 – 30.06.2028

		окончания стажировки	
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Лендпроект»
		Место фактического осуществления стажировки	Ленинградская обл., г. Кудрово, пр. Европейский, д. 22, пом. 140-Н

Утвердить программу стажировки, разработанную руководителем стажировки, согласованную Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

- 4. СЛУШАЛИ:** Рассмотрение информации о соответствии заключения об итогах стажировки результатами освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Докладчик И.А. Копытова

Методическим отделом подготовлена информация о соответствии заключения об итогах стажировки результатами освоения помощником кадастрового инженера Семенова Александра Витальевича (УИН № 007-573), программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

РЕШИЛИ: Утвердить заключение об итогах стажировки:

№ п/п	УИН	ФИО	Даты начала/окончания стажировки
1.	007-573	Семенов Александр Витальевич	04.06.2024 - 04.06.2026

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых