

ПРОТОКОЛ № 8/2026
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«03» марта 2026 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Зырин С.Р., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. – Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник Отдела по контролю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления о принятии в члены Ассоциации;
2. Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации;
3. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2025 от 19.12.2025);
4. Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки;
5. Рассмотрение информации о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретении знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

1. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявления о принятии в члены Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

Поступило заявление о принятии в члены Ассоциации

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации следующего соискателя:

| № п/п | Регистрационный номер в реестре членов СРО | ФИО | Идентификационный номер квалификационного аттестата |
|-------|--|--------------------------------|---|
| 1. | 2936 | Кашинцева Анастасия Алексеевна | Выписка из протокола № 02/2026-23 26.02.2026 |

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

2.1 В Ассоциацию поступило от кадастрового инженера заявление о добровольном выходе из членов Ассоциации

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации кадастрового инженера на основании пункта 2 части 15 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (по заявлению о добровольном выходе):

| № п/п | Регистрационный номер в реестре членов СРО | ФИО | Идентификационный номер квалификационного аттестата |
|-------|--|--------------------------------|---|
| 1. | 2717 | Луценко Анастасия Вячеславовна | Выписка из протокола № 01/2022-77 18.05.2022 |

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровом инженере из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровому инженеру, исключенному из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровый инженер заключил трудовые договоры, в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2.2 В Ассоциацию поступило заявление от кадастрового инженера о добровольном выходе из членов Ассоциации.

Частью 13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон) установлены обязательные условия членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а именно:

- 1) соответствие установленным ч.2 настоящей статьи обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;
- 2) соблюдение предусмотренных настоящим Законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений требований к осуществлению и организации кадастровой деятельности;
- 3) внесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Решение об исключении кадастрового инженера из Ассоциации принимается в срок не более чем 20 (двадцать) рабочих дней с даты поступления заявления.

Согласно положению о членстве в Ассоциации:

- п. 5.2 кадастровый инженер, являющийся членом Ассоциации, обязан, в том числе, соблюдать требования законодательства Российской Федерации, Устава, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики членов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, настоящего Положения и внутренних документов Ассоциации, в том числе, своевременно производить оплату установленных Ассоциацией взносов;
- п. 4.19 размер регулярного (годового) членского взноса при выходе (исключении) кадастрового инженера из Ассоциации уплачивается в полном размере за весь календарный год;
- п. 4.20 при прекращении членства все подлежащие уплате вступительные, регулярные членские, целевые и иные взносы должны быть перечислены выходящим из Ассоциации кадастровым инженером в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты регистрации заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Таким образом, отсутствие оплаты регулярных (годовых) членских взносов кадастровыми инженерами является нарушением обязательного условия членства в саморегулируемой

организации, предусмотренного п.3 ч. 13 ст. 29 Закона, и обязательного условия членства в Ассоциации, предусмотренного п. 5.2 Положения о членстве в Ассоциации.

Нижеуказанным кадастровым инженером не произведена оплата регулярного (годового) членского взноса за 2026 год:

| № п/п | Регистрационный номер в реестре членов СРО | ФИО | Идентификационный номер квалификационного аттестата |
|-------|--|-------------------------------|---|
| 1. | 1011 | Корнилова Екатерина Андреевна | 18.04.2014 |

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации кадастрового инженера на основании пункта 3 части 13 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (нарушением обязательного условия членства в саморегулируемой организации):

| № п/п | Регистрационный номер в реестре членов СРО | ФИО | Идентификационный номер квалификационного аттестата |
|-------|--|-------------------------------|---|
| 2. | 1011 | Корнилова Екатерина Андреевна | 18.04.2014 |

Кадастровый инженер, исключенный из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по указанным выше основаниям, не вправе претендовать на членство в какой-либо саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, соответственно, осуществлять кадастровую деятельность в течение двух лет с даты исключения (по 02.03.2028 включительно), что следует из п. 1 ч. 19 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровом инженере из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровому инженеру, исключенному из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровые инженеры заключили трудовые договоры в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

- 3. СЛУШАЛИ:** Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2025 от 19.12.2025);

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

РЕШИЛИ:

3.1 В связи с исключением из Ассоциации кадастровых инженеров, в отношении которых утверждено проведение плановой проверки в феврале 2026 года, внести в План проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2025 от 19.12.2025), следующие изменения в части исключения проверки в отношении лиц:

| № п/п | ФИО кадастрового инженера | № в реестре членов СРО | Срок проведения проверки (по Плану) | Причина исключения |
|-------|---------------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------------|
|-------|---------------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------------|

| | | | | |
|----|--------------------------------|------|----------------|-------------------------|
| 10 | Калинина Наталья Николаевна | 1730 | Февраль 2026г. | ИСКЛЮЧЕНА 12.12.2025 |
| 70 | Торопова Наталья Владиславовна | 2733 | Февраль 2026г. | ИСКЛЮЧЕНА 30.12.2025 |

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3.2 Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2026 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2025 от 19.12.2025), в части исключения лиц, подлежащих проверке в феврале месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и наличием иных объективных причин:

| № п/п | ФИО кадастрового инженера | № в реестре членов СРО | Срок проведения проверки (по Плану) | Срок проведения проверки (Перенос) |
|-------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| 74 | Канаева Екатерина Андреевна | 1736 | Февраль 2026г | Февраль 2029г. |
| 75 | Хайбрахманов Артур Рамильевич | 1581 | Февраль 2026г. | Февраль 2027г. |

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. **СЛУШАЛИ:** Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физические лица для прохождения стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утвердить руководителями стажировок кадастровых инженеров – членов Ассоциации:

| | | | |
|----|--|--|---|
| 1. | Реквизиты представленных документов | | Заявление № 675/с от 13.02.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки |
| | Сведения о физическом лице | ФИО | Шмидт Мария Викторовна |
| | | Реестровый номер | 007-675 |
| | | СНИЛС | 122-372-660 29 |
| | Сведения о руководителе стажировки | ФИО | Сюгина Алина Юрьевна |
| | | Реестровый номер | 2237 |
| | | Форма организации кадастровой деятельности | ИП |
| | | Полное наименование | Ассоциация Саморегулируемая |

| | | | |
|---|--|---|---|
| | | СРО КИ | организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» |
| Сведения о стажировке | | Срок прохождения стажировки | 2 года |
| | | Даты начала и окончания стажировки | 03.03.2026 – 03.03.2028 |
| | | Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор | - |
| | | Место фактического осуществления стажировки | г. Санкт-Петербург, ул. Боровая, д. 47, к. 4, лит. А, пом. 4-Н |
| 2. | Реквизиты представленных документов | | Заявление № 676/с от 24.02.2026, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки |
| Сведения о физическом лице | | ФИО | Романова Светлана Игоревна |
| | | Реестровый номер | 007-676 |
| | | СНИЛС | 028-507-604 51 |
| Сведения о руководителе стажировки | | ФИО | Сабурова Наталья Алексеевна |
| | | Реестровый номер | 0441 |
| | | Форма организации кадастровой деятельности | Работник ЮЛ |
| | | Полное наименование СРО КИ | Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» |
| Сведения о стажировке | | Срок прохождения стажировки | 2 года |
| | | Даты начала и окончания стажировки | 03.03.2026 – 03.03.2028 |
| | | Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор | ООО «УРАЛГЕОМАСТЕР» |
| | | Место фактического осуществления стажировки | Свердловская обл., г. Екатеринбург, п. Садовый, ул. Мусы Джалиля, д. 5 |

Утвердить программы стажировки, разработанные руководителями стажировок, согласованные Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

- 5. СЛУШАЛИ:** Рассмотрение информации о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Докладчик И.А. Копытова

Методическим отделом подготовлена информация о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров Кузнецова Максима Вадимовича (УИН № 007-554), Кибиревой Нины Вадимовны (УИН № 007-555), программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

РЕШИЛИ: Утвердить заключения об итогах стажировки:

| № п/п | УИН | ФИО | Даты начала/окончания стажировки |
|-------|---------|---------------------------|----------------------------------|
| 1. | 007-554 | Кузнецов Максим Вадимович | 06.02.2024 - 06.02.2026 |
| 2. | 007-555 | Кибирева Нина Вадимовна | 06.02.2024 - 06.02.2026 |

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых