

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Росреестра по Омской области)**

ПРОТОКОЛ

26.12.2025 АИ/043-ПР/25

семинара

г. Омск

Председательствующий:

заместитель руководителя Управления Росреестра
по Омской области

Иванова А.В.

Присутствовали:

заместитель директора филиала ППК «Роскадастр»
по Омской области

Селиверстова Н.Н.

заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Омской области

Абдуразакова Н.А.

заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Омской области

Горелова Е.А.

заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Омской области

Ким С.Г.

представитель Ассоциации Саморегулируемой организации
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»

Дыкова О.П.

главный специалист-эксперт отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Омской области,
секретарь

Манжелей Н.В.

В формате ВКС посредством приложения Яндекс. Телемост:
представители: филиала ППК «Роскадастр» по Омской области, кадастровые
инженеры.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление вида разрешенного использования образуемых земельных участков, изменение наименования объектов капитального строительства с учетом изменений, вступающих в силу с 01.03.2026 (Федеральный закон от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»).

2. Вступившие с 01.03.2025 в силу дополнения в статью 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (год завершения строительства).

3. Внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о материале наружных стен здания.

1. Установление вида разрешенного использования образуемых земельных участков, изменение наименования объектов капитального строительства с учетом изменений, вступающих в силу с 01.03.2026 (Федеральный закон от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»).

По вопросу выступил: Ким Stanisлав Герович - заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости (Приложение № 1).

2. Вступившие с 01.03.2025 в силу дополнения в статью 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (год завершения строительства).

По вопросу выступил: Ким Stanisлав Герович - заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости (Приложение № 2).

3. Внесение изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о материале наружных стен здания.

По вопросу выступил: Ким Stanisлав Герович - заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости (Приложение № 3).

По результатам обсуждения решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию.
2. Направить материалы семинара для использования в работе кадастровых инженеров.

Председательствующий,
заместитель руководителя Управления



А.В. Иванова