

**ПРОТОКОЛ № 33/2025**  
**заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»**  
**(Ассоциация СРО «МСКИ»)**

г. Екатеринбург  
ул. Московская, д.195, офис 1126  
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«29» августа 2025 года

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ:** Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

**ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ:** Коновалов В.Е., Сероева Н.В., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:** Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. – Начальник методического отдела Ассоциации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение общего размера компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2025-2026 гг. (календарный год) с 01.09.2025 по 31.08.2026;
2. Утверждение усредненной величины накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» в 2025-2026 гг. на период 2024-2025 гг. (календарный год) с 01.09.2025 по 31.08.2026. и общего процента снижения компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2025-2026 гг. (календарный год);
3. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2025 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 46/2024 от 17.12.2024);
4. Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировок;
5. Рассмотрение заявления о приостановлении стажировки;
6. Рассмотрение информации о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретении знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

1. **СЛУШАЛИ:** Утверждение общего размера компенсационной платы за организацию прохождения стажировки (добровольного взноса на прохождение стажировки) в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2025 - 2026 гг. (календарный год) с 01.09.2025 по 31.08.2026

Докладчик Л.Г. Лебедева

Лебедева Лидия Григорьевна представила для рассмотрения таблицу с расчетом размера компенсационной платы на одного стажера в Ассоциации СРО «МСКИ» за один год стажировки (Приложение №1), произведенным в соответствии с Правилами, Методикой и Порядком, а также официальные данные территориального управления Росстата по Свердловской области по средней зарплате за 2024 в разрезе видов деятельности. и

сведения о средней зарплате сотрудника Ассоциации за 1 полугодие 2025 согласно штатному расписанию. За основу расчетов принята средняя зарплата работника по экономическому виду: «Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги».

Согласно представленному расчету, размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2025-2026 гг. за (календарный год) с 01.09.2025 по 31.08.2026 составила 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей, что в расчете на 1 месяц составит 1250 руб.

Лебедева Лидия Григорьевна предложила утвердить размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки (добровольный взнос за прохождение стажировки) в Ассоциации СРО «МСКИ» в расчете на календарный год на период 2024-2025 гг. с 01.09.2025 по 31.08.2026 в размере 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей, согласно таблице расчету- приложение №1.

**РЕШИЛИ:**

УТВЕРДИТЬ размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки (взнос за прохождение стажировки) в Ассоциации СРО МСКИ на период 2025-2026 гг. (с 01.09.2025 по 31.08.2026) в размере **15000 (Пятнадцать тысяч) рублей**, согласно расчетам, приведенным в Приложении №1.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. **СЛУШАЛИ:** Утверждение усредненной величины накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» в 2025-2026 гг. и общего процента снижения компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2025-2026 гг. (календарный год) с 01.09.2025 по 31.08.2026

Докладчик Л.Г. Лебедева

Председатель Коллегии Лебедева Лидия Григорьевна, напомнила, что в соответствии с Общими Правилами взимания саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров компенсационной платы за организацию проведения стажировки физических лиц и Методики определения размера этой платы (Протокол НО СРО КИ № 04/22 от 12.05.2022 г., далее Правила и Методика), а также Порядка определения размера и взимания компенсационной платы за организацию прохождения стажировки претендентов на статус кадастрового инженера в Ассоциации СРО МСКИ» (далее - Порядок), утвержденного Протоколом Коллегии № 31/2022 от 26.08.2022 СРО КИ вправе пересматривать и уточнять ежегодно размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ».

Представленные на рассмотрение Коллегии расчеты в таблице приложение 1, выполнены в соответствии с вышеуказанными документами, а также с официальными данными территориального управления Росстата по Свердловской области. В соответствии с необходимостью соблюдения предусмотренных вышеуказанных документов Коллегии предлагается утвердить усредненную величину накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» в размере 0.03 % от размера расходов на оплату труда за календарный год, умноженного на коэффициент начисления на оплату труда ( $K_{нз\backslash п} = 1,302$ ), а также общий процент снижения компенсационной выплаты, который предлагается принять на период с 01.09.2025 по 31.08.2026 в сумме 211 руб. т.е 4.7% от усредненного размера накладных расходов (максимум 15%), согласно таблице расчету- приложение №1.

**РЕШИЛИ:**

УТВЕРДИТЬ усредненную величину накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО

«МСКИ» на период с 01.09.2025 по 31.08.2026 в размере 0,03 % от размера расходов на оплату труда за календарный год, умноженного на коэффициент начисления на оплату труда (Кнз\п) и общий процент снижения компенсационной выплаты равный 4,7%.  
ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

- 3. СЛУШАЛИ:** Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2025 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023)

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

**РЕШИЛИ:**

В связи с исключением из Ассоциации кадастровых инженеров, в отношении которых утверждено проведение плановой проверки в августе 2025 года, внести в План проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации на 2025 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 46/2024 от 17.12.2024), следующие изменения в части исключения проверки в отношении лиц:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Причина исключения
422	Евдокимова Елена Сергеевна	1703	Август 2025г.	ИСКЛЮЧЕНА 01.07.2025
438	Морковина Юлия Анатольевна	1728	Август 2025г.	ИСКЛЮЧЕНА 15.08.2025

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

- 4. СЛУШАЛИ:** Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировок

Докладчик И.А. Копытова

**РЕШИЛИ:** Принять физические лица для прохождения стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утвердить руководителями стажировок кадастровых инженеров – членов Ассоциации:

1.	<b>Реквизиты представленных документов</b>		Заявление № 651/с от 18.08.2025, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	<b>Сведения о физическом лице</b>	ФИО	<b>Шпетельшпахер Лилия Александровна</b>
		Реестровый номер	007-651
		СНИЛС	141-975-252 74
	<b>Сведения о руководителе</b>	ФИО	<b>Кокорина Ольга Николаевна</b>
Реестровый номер		0220	

	<b>стажировки</b>	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	<b>Сведения о стажировке</b>	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	29.08.2025 – 29.08.2027
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ФГБУ «Рослесинфорг» Уральский филиал
Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, Московский тракт, 9 км, д. 23а		
2.	<b>Реквизиты представленных документов</b>		Заявление № 652/с от 26.08.2025, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	<b>Сведения о физическом лице</b>	ФИО	<b>Ткачева Юлия Андреевна</b>
		Реестровый номер	007-652
		СНИЛС	171-298-415 79
	<b>Сведения о руководителе стажировки</b>	ФИО	<b>Новицкий Дмитрий Васильевич</b>
		Реестровый номер	2122
		Форма организации кадастровой деятельности	ИП
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	<b>Сведения о стажировке</b>	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	29.08.2025 – 29.08.2027
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	-
		Место фактического осуществления стажировки	г. Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, д. 5, оф. 516

Утвердить программы стажировок, разработанные руководителями стажировок, согласованные Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

**5. СЛУШАЛИ:** Рассмотрение заявления о приостановлении стажировки

Докладчик И.А. Копытова

25.08.2025 стажером Ищенко Юлией Владимировной (УИН № 007-633) предоставлено заявление о приостановлении стажировки в связи с пп. 1 п. 6.1 Правил организации Ассоциацией прохождения стажировки физическими лицами;

**РЕШИЛИ:** В соответствии с пп. 1 п. 6.1 Правил организации Ассоциацией прохождения стажировки физическими лицами приостановить стажировку Ищенко Ю.В. (УИН № 007-633), на 1 год (т.е. по **28.08.2026**), с возможностью возобновить стажировку до установленного срока.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

**6. СЛУШАЛИ:** Рассмотрение информации о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Докладчик И.А. Копытова

Методическим отделом подготовлена информация о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров Терентьевой Юлии Михайловны (УИН № 007-523), Антоновой Ирины Викторовны (УИН № 007-526), программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

**РЕШИЛИ:** Утвердить заключения об итогах стажировки:

№ п/п	УИН	ФИО	Даты начала/окончания стажировки
1.	007-523	Терентьева Юлия Михайловна	21.07.2023 - 21.07.2025
2.	007-526	Антонова Ирина Викторовна	18.08.2023 - 18.08.2025

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых