

ПРОТОКОЛ № 40/2024
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«31» октября 2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Белых Н.К., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. - Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник Отдела по контролю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений о принятии в члены Ассоциации;
2. Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации;
3. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023);
4. Утверждение изменений, вносимых в программы стажировки.

1. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявлений о принятии в члены Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

Поступили заявления о принятии в члены Ассоциации

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации следующих соискателей:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	2857	Ананьева Юлия Сергеевна	Выписка из протокола № 06/2024-23 26.09.2024
2.	2858	Чуева Оксана Юрьевна	Выписка из протокола № 02/20-Н 17.09.2020
3.	2859	Газизуллина Миляуша Мансуровна	Выписка из протокола № 03/2024-78 25.10.2024
4.	2860	Склярова Татьяна Викторовна	Выписка из протокола № 06/2024-23 26.09.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Исключение кадастровых инженеров из Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

2.1 В Ассоциацию поступили от кадастровых инженеров заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации кадастровых инженеров на основании пункта 2 части 15 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (по заявлению о добровольном выходе):

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	1043	Петкевич Лилия Валентиновна	27-13-26
2.	2789	Митяева Екатерина Павловна	32-11-125
3.	2614	Бородина Марина Владимировна	25-12-5

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровом инженерере из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровым инженерам, исключенным из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровые инженеры заключили трудовые договоры, в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2.2 В Ассоциацию поступило заявление о добровольном выходе от кадастрового инженера Норковой Марины Алексеевны (реестровый номер 2674), заявка № 44869 от 24.10.2024, заявление от 23.10.2024. Кадастровый инженер Норкова М.А. принята Ассоциацию СРО «МСКИ» 24.05.2022 года (Протокол Коллегии № 18/2022 от 24.05.2022). При вступлении в Ассоциацию, в отношении Норковой М.А. был установлен льготный годовой членский взнос 2022 год в размере 3250 рублей (в том числе страхование профессиональной ответственности), льготный годовой членский взнос 2023 год в размере 3250 рублей (в том числе страхование профессиональной ответственности). Согласно пп 8.6. решения Общего собрания членов Ассоциации СРО МСКИ» от 01.12.2023, в случае выхода из Ассоциации СРО «МСКИ» кадастрового инженера, который вступал в Ассоциацию СРО «МСКИ» по льготному размеру членского взноса при переходе из другой СРО кадастровых инженеров, при условии осуществления в льготный период кадастровой деятельности, возникает обязанность в погашении задолженности до полного размера годового членского взноса в размере 9000 (девять тысяч) рублей за каждый год осуществления кадастровой деятельности (весь период установленных льготных условий).

Кадастровый инженер Норкова М.А. в 2022, 2023 гг. осуществляла кадастровую деятельность. В связи с чем кадастровому инженеру на адрес электронной почты, указанной в реестре членов Ассоциации, направлена информация о необходимости уплатить годовой членский взнос 2022, 2023 в срок до 30.10.2024.

Вместе с тем, по состоянию на 30.10.2024, кадастровым инженером Норковой М.А. не представлено документов, подтверждающих исполнение обязанности по оплате регулярного (членского) взноса в размере за 2022 год, за 2023 год, что является нарушением п. 3 ч. 13 ст. 29 Закона и влечет за собой возникновение обстоятельств, предусмотренных п. 3 ч. 15 ст. 29 Закона в отношении кадастрового инженера:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
4.	2674	Норкова Марина Алексеевна	23-13-1145

Таким образом, кадастровым инженером нарушены обязательные условия членства в саморегулируемой организации, предусмотренные п.3 ч. 13 ст. 29 Закона.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации на основании п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастрового инженера:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
3.	2674	Норкова Марина Алексеевна	23-13-1145

Кадастровый инженер, исключенный из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по указанным выше основаниям, не вправе претендовать на членство в какой-либо саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, соответственно, осуществлять кадастровую деятельность в течение двух лет с даты исключения (до 30.10.2026 включительно), что следует из п. 1 ч. 19 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровом инженеру из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровому инженеру, исключенному из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическому лицу, с которым у кадастрового инженера заключен трудовой договор в случае, если информация предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023)

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

РЕШИЛИ:

3.1 Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол №49/2023 от 15.12.2023), в части исключения лиц, подлежащих проверке в октябре месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и наличием иных объективных причин.

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Срок проведения проверки (Перенос)
540	Перкина Ольга Викторовна	2645	Октябрь 2024г.	Ноябрь 2024г.
534	Родионов Леонид Асхатович	2638	Октябрь 2024г.	2025г.

555	Триандофилов Дмитрий Евгеньевич	2660	Октябрь 2024г.	2025г.
-----	------------------------------------	------	----------------	--------

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3.2 В связи с исключением из Ассоциации кадастровых инженеров, в отношении которых утверждено проведение плановой проверки в октябре 2024 года, внести в План проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол №49/2023 от 15.12.2023), следующие изменения в части исключения проверки в отношении лиц:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Причина исключения
510	Шелепова Татьяна Евгеньевна	1986	Октябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕНА 30.08.2024
521	Герасимов Михаил Владимирович	2625	Октябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕН 12.01.2024
525	Макурина Юлия Алексеевна	2629	Октябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕНА 12.01.2024
562	Головкова Ольга Евгеньевна	2667	Октябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕНА 12.09.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Утверждение изменений, вносимых в программы стажировки

Докладчик И.А. Копытова

4.1 23.10.2024 стажером Селиверстовой Светланой Сергеевной (УИН № 007-501) направлено уведомление о внесении изменений в программу стажировки в связи с изменением паспортных данных.

РЕШИЛИ: Утвердить изменения, внесенные в программу стажировки Бабаковой (Селиверстовой) С.С. (УИН № 007-501).

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4.2 30.10.2024 стажером Ивановой Аленой Николаевной (УИН № 007-590) направлено уведомление о внесении изменений в программу стажировки в связи с изменением паспортных данных.

РЕШИЛИ: Утвердить изменения, внесенные в программу стажировки Глухачевой (Ивановой) А.Н. (УИН № 007-590).

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых