

ПРОТОКОЛ № 36/2024
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 12.00 – 13.00 (время местное)

«27» сентября 2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Белых Н.К., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. - Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник Отдела по контролю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня, даты, места и времени проведения Общего собрания членов Ассоциации (далее – Общее собрание);
2. О форме извещения кадастровых инженеров о проведении Общего собрания;
3. Внесение изменений в состав Отдела по контролю Ассоциации (далее – Отдел по контролю);
4. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023);
5. Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки;
6. Прекращение стажировки;
7. Рассмотрение информации о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретении знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

1. **СЛУШАЛИ:** Об утверждении повестки дня, даты, места и времени проведения Общего собрания

Докладчик О.А. Теплых

РЕШИЛИ:

1.1 Провести Общее собрание членов Ассоциации **28 ноября 2024 года** по адресу: город Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 106 (большой конференц-зал Маринс Парк Отель, 1 этаж). Регистрация: 10.00-11.00. Начало Общего собрания в 11.00.

1.2 Время проведения: 11.00-13.00

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

1.3 Утвердить следующую повестку дня Общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания;
2. Избрание счетной комиссии Общего собрания;
3. Утверждение Повестки дня Общего собрания;
4. Отчет Директора Ассоциации, Коллегии Ассоциации за 2024 год;
5. Утверждение итоговой сметы доходов и расходов за 2023 год;

6. Отчет ревизионной комиссии Ассоциации за 2023 год. Утверждение бухгалтерской отчетности за 2023 год;
7. Принятие решений о размере, порядке и способах уплаты годовых членских взносов в 2025 году;
8. Утверждение Положения о членстве в Ассоциации в новой редакции;
9. Утверждение предварительной сметы доходов и расходов Ассоциации на 2025 год и порядка внесения в нее изменений;
10. Основные направления деятельности Ассоциации на 2025 год.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

1.4. Рекомендовать Общему собранию:

1.4.1. Избрание председателем Общего собрания – Председателя Коллегии Лебедеву Лидию Григорьевну; секретарем Общего собрания – директора Ассоциации Теплых Ольгу Александровну;

1.4.2. Утверждение новой редакции Положения о членстве;

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

1.5. Утверждение списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании – подготовить Директору Ассоциации СРО «МСКИ» список действующих членов Ассоциации СРО «МСКИ» на дату проведения Общего собрания, 28.11.2024.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

1.6. Утверждение списка кандидатур в состав Счетной комиссии - Директору Ассоциации СРО «МСКИ» в срок до 27.11.2024 подготовить список кандидатур в состав Счетной комиссии Общего собрания, Председателя и Секретаря Счетной комиссии для утверждения Общим собранием.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

1.7. Утверждение регламента проведения Общего собрания – провести Общее собрание согласно Положения об Общем собрании. Общее собрание проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование. Утверждение вопросов повестки дня Общего собрания проводится путем открытого голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: О форме извещения кадастровых инженеров о проведении Общего собрания

Докладчик О.А. Теплых

РЕШИЛИ:

Согласно п. 6.16 Устава члены Ассоциации извещаются о проведении Общего собрания по электронной почте или любым другим средством связи (в т.ч. почтовым отправлением) не позднее чем за 20 (двадцать) календарных дней до даты проведения Общего собрания. Извещение о проведении Общего собрания направить всем членам Ассоциации в рассылке по эл. почте, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в срок до 08 ноября 2024 года.

Предложения по включению в повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов или кандидатов в список для голосования принимаются **до 18 часов 00 минут (время местное) 17 ноября 2024 года** по адресу: 620144, г. Екатеринбург, ул. Московская, д.195, офис 1126.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Внесение изменений в состав Отдела по контролю

Докладчик О.А. Теплых

В связи с увольнением Специалиста Отдела по контролю Никоновой И.В, внести изменения в Отдел по контролю Ассоциации. Предложено утвердить Специалистом отдела по

контролю Гайдученко Ирину Евгеньевну, которая соответствует квалификационным требованиям, предъявляемым к специалистам Отдела по контролю.

РЕШИЛИ: Утвердить с 01.10.2024 Отдел по контролю в следующем составе:

1. Нелюба Юлия Юрьевна, начальник отдела по контролю;
2. Кодрян Галина Борисовна, ведущий специалист отдела по контролю;
3. Гайдученко Ирина Евгеньевна, специалист Отдела по контролю.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023)

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

РЕШИЛИ:

4.1 Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол №49/2023 от 15.12.2023), в части исключения лиц, подлежащих проверке в сентябре месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и наличием иных объективных причин.

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Срок проведения проверки (Перенос)
446	Гашев Глеб Григорьевич	1201	Сентябрь 2024г.	Октябрь 2024г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4.2 В связи с исключением из Ассоциации кадастровых инженеров, в отношении которых утверждено проведение плановой проверки в сентябре 2024 года, внести в План проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол №49/2023 от 15.12.2023), следующие изменения в части исключения проверки в отношении лиц:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Причина исключения
445	Антонов Артём Владимирович	0776	Сентябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕН 26.06.2024
462	Базаев Дмитрий Александрович	1225	Сентябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕН 23.08.2024
463	Волков Иван Геннадьевич	1227	Сентябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕН 12.01.2024
466	Аксёнов Виталий Викторович	1230	Сентябрь 2024г.	ИСКЛЮЧЕН 26.06.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физические лица для прохождения стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утвердить руководителями стажировок кадастровых инженеров – членов Ассоциации:

1.	Реквизиты представленных документов	Заявление № 591/с от 17.09.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки								
	Сведения о физическом лице	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="544 819 948 857">ФИО</td> <td data-bbox="948 819 1481 857">Гренинг Анна Александровна</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 857 948 896">Реестровый номер</td> <td data-bbox="948 857 1481 896">007-591</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 896 948 938">СНИЛС</td> <td data-bbox="948 896 1481 938">204-302-928 10</td> </tr> </table>	ФИО	Гренинг Анна Александровна	Реестровый номер	007-591	СНИЛС	204-302-928 10		
ФИО	Гренинг Анна Александровна									
Реестровый номер	007-591									
СНИЛС	204-302-928 10									
	Сведения о руководителе стажировки	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="544 938 948 976">ФИО</td> <td data-bbox="948 938 1481 976">Рацеев Вячеслав Олегович</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 976 948 1014">Реестровый номер</td> <td data-bbox="948 976 1481 1014">1083</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 1014 948 1133">Форма организации кадастровой деятельности</td> <td data-bbox="948 1014 1481 1133">Работник ЮЛ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 1133 948 1252">Полное наименование СРО КИ</td> <td data-bbox="948 1133 1481 1252">Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»</td> </tr> </table>	ФИО	Рацеев Вячеслав Олегович	Реестровый номер	1083	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
ФИО	Рацеев Вячеслав Олегович									
Реестровый номер	1083									
Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ									
Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»									
	Сведения о стажировке	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="544 1252 948 1328">Срок прохождения стажировки</td> <td data-bbox="948 1252 1481 1328">2 года</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 1328 948 1404">Даты начала и окончания стажировки</td> <td data-bbox="948 1328 1481 1404">27.09.2024 – 27.09.2026</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 1404 948 1561">Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор</td> <td data-bbox="948 1404 1481 1561">ООО «Навигатор»</td> </tr> <tr> <td data-bbox="544 1561 948 1677">Место фактического осуществления стажировки</td> <td data-bbox="948 1561 1481 1677">Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Генина, д. 37, кв. 276</td> </tr> </table>	Срок прохождения стажировки	2 года	Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026	Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Навигатор»	Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Генина, д. 37, кв. 276
Срок прохождения стажировки	2 года									
Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026									
Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Навигатор»									
Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Генина, д. 37, кв. 276									
2.	Реквизиты представленных документов	Заявление № 592/с от 20.09.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки								

	Сведения о физическом лице	ФИО	Копалова Екатерина Андреевна
		Реестровый номер	007-592
		СНИЛС	164-284-984 99
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Шуюкова Наталья Андреевна
		Реестровый номер	0322
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Центр кадастровых работ», г. Екатеринбург
		Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 75, оф. 51
	3.	Реквизиты представленных документов	
Сведения о физическом лице	ФИО	Целоусов Григорий Александрович	
	Реестровый номер	007-593	
	СНИЛС	161-134-268 26	
Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Шуюкова Наталья Андреевна	
	Реестровый номер	0322	
	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ	
	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»	
Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года	
	Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026	
	Наименование	ООО «Центр кадастровых работ»,	

		юридического лица, с которым заключен трудовой договор	г. Екатеринбург
		Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 75, оф. 51
4.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 594/с от 23.09.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Исоян Родион Сергеевич
		Реестровый номер	007-594
		СНИЛС	189-262-085 05
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Исаченко Олеся Анатольевна
		Реестровый номер	2480
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Геоспектрум»
		Место фактического осуществления стажировки	г. Санкт-Петербург, ул. 13-я линия В.О., д. 78, лит. А, оф. 424
5.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 595/с от 26.09.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки

	Сведения о физическом лице	ФИО	Петров Иван Владимирович
		Реестровый номер	007-595
		СНИЛС	097-216-694-00
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Рацеев Вячеслав Олегович
		Реестровый номер	1083
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Навигатор»
		Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Посадская, д. 10, оф. 7
	б.	Реквизиты представленных документов	
Сведения о физическом лице	ФИО	Закиров Ришат Рафитович	
	Реестровый номер	007-596	
	СНИЛС	156-956-714 19	
Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Рацеев Вячеслав Олегович	
	Реестровый номер	1083	
	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ	
	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»	
Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года	
	Даты начала и окончания стажировки	27.09.2024 – 27.09.2026	
	Наименование юридического лица, с	ООО «Навигатор»	

		которым заключен трудовой договор	
		Место фактического осуществления стажировки	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Генина, д. 37, кв. 276

Утвердить программы стажировки, разработанные руководителями стажировок, согласованные Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Прекращение стажировки

Докладчик И.А. Копытова

Стажировка указанного лица по состоянию на 27.09.2024 не была возобновлена:

№ п/п	УИН	ФИО	Дата приостановления стажировки	Срок приостановления стажировки
1.	007-384	Зайковская Анжела Александровна	15.09.2023	1 год

РЕШИЛИ: В связи с наступлением обстоятельств, предусмотренных пп. 5 п. 7.1 Правил организации Ассоциацией прохождения стажировки физическими лицами, стажировка указанного лица прекращена:

№ п/п	УИН	ФИО
1.	007-384	Зайковская Анжела Александровна

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

7. СЛУШАЛИ: Рассмотрение информации о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения помощниками кадастровых инженеров программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Докладчик И.А. Копытова

Методическим отделом подготовлена информация о соответствии заключений об итогах стажировки результатами освоения Усольцева Константина Владимировича (УИН № 007-381), Газизуллиной Миляуши Мансуровны (УИН № 007-457), программ стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

РЕШИЛИ: Утвердить заключения об итогах стажировки:

№ п/п	УИН	ФИО	Даты начала/окончания стажировки
1.	007-381	Усольцев Константин Владимирович	21.09.2021 - 04.09.2024
2.	007-457	Газизуллина Миляуша Мансуровна	16.09.2022 - 16.09.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых