

ПРОТОКОЛ № 30/2024
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«02» августа 2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Белых Н.К., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. - Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник Отдела по контролю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления о принятии в члены Ассоциации;
2. Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации;
3. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023);
4. Утверждение общего размера компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2024 - 2025 гг. (календарный год) с 01.09.2024 по 31.08.2025;
5. Утверждение усредненной величины накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» в 2024-2025 гг. и общего процента снижения компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2024-2025 гг. (календарный год) с 01.09.2024 по 31.08.2025;
6. Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки/

1. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявления о принятии в члены Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

Поступило заявление о принятии в члены Ассоциации

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации следующего соискателя:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	2847	Комарова Анна Васильевна	Выписка из протокола № 10/2024-77 03.07.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Исключение кадастровых инженеров из Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

В Ассоциацию поступили от кадастровых инженеров заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации кадастровых инженеров на основании пункта 2 части 15 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (по заявлению о добровольном выходе):

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	2594	Кузьмина Ирина Леонидовна	Выписка из протокола № 01/2021-78 16.04.2021
2.	2529	Уткин Илья Дмитриевич	78-11-0369

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровом инженерере из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровому инженеру, исключенному из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровый инженер заключил трудовые договоры, в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2023 от 15.12.2023)

Докладчик Ю.Ю. Нелюба

РЕШИЛИ:

1.1 Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2023 от 15.12.2023), в части исключения лиц, подлежащих проверке в июле месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и иных объективных причин.

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Срок проведения проверки (Перенос)
322	Часовитина Елена Александровна	0749	Июль 2024г.	Октябрь 2024г.
363	Сорокина Ульяна Александровна	0908	Июль 2024г.	Сентябрь 2025г.
370	Енжиевская Ольга Владимировна	0916	Июль 2024г.	Август 2026г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

1.2 В связи с исключением из Ассоциации кадастровых инженеров, в отношении которых утверждено проведение плановой проверки в июле 2024 года, внести в План проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2023 от 15.12.2023), следующие изменения в части исключения проверки в отношении лиц:

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Причина исключения
323	Сычев Илья Михайлович	0766	Июль 2024г.	ИСКЛЮЧЕН 02.04.2024
344	Черных Елена Самвеловна	0817	Июль 2024г.	ИСКЛЮЧЕНА 02.04.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Утверждение общего размера компенсационной платы за организацию прохождения стажировки (добровольного взноса на прохождение стажировки) в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2024 -2025 гг. (календарный год) с 01.09.2024 по 31.08.2025

Докладчик Л.Г. Лебедева

Лебедева Лидия Григорьевна представила для рассмотрения таблицу с расчетом размера компенсационной платы на одного стажера в Ассоциации СРО «МСКИ» за один год стажировки (Приложение №1), произведенным в соответствии с Правилами, Методикой и Порядком, а также данные территориального управления Росстата по Свердловской области по средней зарплате за 2023 и за 1 квартал 2024 в разрезе видов деятельности.

За основу расчетов принята средняя зарплата работника по экономическому виду: «Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги».

Согласно представленному расчету, размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2024-2025 гг. за (календарный год) с 01.09.2024 по 31.08.2025 составила 12000 (Двенадцать тысяч) рублей, что в расчете на 1 месяц составит 1000 руб.

Лебедева Лидия Григорьевна предложила утвердить размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки (добровольный взнос за прохождение стажировки) в Ассоциации СРО «МСКИ» в расчете на календарный год на период 2024-2025 гг. с 01.09.2024 по 31.08.2025 в размере 12000 (Двенадцать тысяч) рублей, согласно Приложению №1.

РЕШИЛИ:

УТВЕРДИТЬ размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки (взнос за прохождение стажировки) в Ассоциации СРО МСКИ на период 2024-2025 гг. (с 01.09.2024 по 31.08.2025) в размере **12000 (Двенадцать тысяч) рублей**, согласно расчетам, приведенным в Приложении №1.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Утверждение усредненной величины накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» в 2024-2025 гг. и общего процента снижения компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период 2024-2025 гг. (календарный год) с 01.09.2024 по 31.08.2025

Докладчик Л.Г. Лебедева

Председатель Коллегии Лебедева Лидия Григорьевна, напомнила, что в соответствии с Общими Правилами взимания саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров компенсационной платы за организацию проведения стажировки физических лиц и Методики определения размера этой платы (Протокол НО СРО КИ № 04/22 от 12.05.2022 г., далее Правила и Методика), а также Порядка определения размера и взимания компенсационной платы за организацию прохождения стажировки претендентов на статус кадастрового инженера в Ассоциации СРО МСКИ» (далее - Порядок), утвержденного Протоколом Коллегии № 31/2022 от 26.08.2022 СРО КИ вправе пересматривать и уточнять ежегодно размер компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ». Поскольку экономическая ситуация за последние 2 года поменялась, равно как и затраты на организацию стажировки, а размер компенсационной платы не пересматривался в 2023 году, были выполнены предварительные расчеты по определению затрат, учитываемых при расчете размера компенсационной платы за стажировку.

Представленные на рассмотрение Коллегии расчеты в таблице приложение 1, выполнены в соответствии с вышеуказанными документами, а также с официальными данными территориального управления Росстата по Свердловской области о среднемесячной номинальной начисленной заработной плате работников организаций Свердловской области по видам экономической деятельности за 2023 и 1 квартал 2024 (прилагаются). В соответствии с необходимостью соблюдения предусмотренных вышеуказанных документов Коллегии предлагается утвердить усредненную величину накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» в размере 3,5% от размера расходов на оплату труда за календарный год, умноженного на коэффициент начисления на оплату труда ($K_{нз\backslash п} = 1,302$), а также общий процент снижения компенсационной выплаты, который предлагается принять на период с 01.09.2024 по 31.08.2025 равный 0, согласно таблице расчету- приложение №1.

РЕШИЛИ:

УТВЕРДИТЬ усредненную величину накладных расходов для целей расчета компенсационной платы за организацию прохождения стажировки в Ассоциации СРО «МСКИ» на период с 01.09.2024 по 31.08.2025 в размере 3,5 % от размера расходов на оплату труда за календарный год, умноженного на коэффициент начисления на оплату труда ($K_{нз\backslash п}$) и общий процент снижения компенсационной выплаты равный 0.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физические лица для прохождения стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утвердить руководителями стажировок кадастровых инженеров – членов Ассоциации:

1.	Реквизиты представленных документов	Заявление № 580/с от 26.07.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора,
----	--	---

		индивидуальная программа стажировки
Сведения о физическом лице	ФИО	Коляян Гагик Григорьевич
	Реестровый номер	007-580
	СНИЛС	108-584-176 73
Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Аколелова Марина Олеговна
	Реестровый номер	1592
	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
	Даты начала и окончания стажировки	30.07.2024 – 30.07.2026
	Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Партнер»
	Место фактического осуществления стажировки	Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Красноармейская, д. 29А, пом. 15
2.	Реквизиты представленных документов	Заявление № 581/с от 26.07.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
Сведения о физическом лице	ФИО	Нигарян Рузанна Размиковна
	Реестровый номер	007-581
	СНИЛС	145-768-685 17
Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Аколелова Марина Олеговна
	Реестровый номер	1592
	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
	Даты начала и окончания стажировки	30.07.2024 – 30.07.2026

		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Партнер»
		Место фактического осуществления стажировки	Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Красноармейская, д. 29А, пом. 15

Утвердить программы стажировки, разработанные руководителями стажировок, согласованные Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых