

**ОТЧЕТ**  
**Коллегии Ассоциации СРО «МСКИ»**  
**за 2021 год**

Екатеринбург, 2021

Коллегия Ассоциации СРО «МСКИ» является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, осуществляет общее руководство деятельностью Ассоциации, за исключением разрешения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

С 01.07.2016 года законодательством установлены дополнительные ограничения в отношении Членов выборного коллегиального органа СРО, в нашем случае, Коллегии, а именно, установлено, что члены Коллегии Ассоциации не вправе:

- учреждать юридические лица или являться членами органов управления юридических лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, их дочерних обществ;

- заключать гражданско-правовые договоры, в том числе договоры возмездного оказания услуг, заказчиком по которым выступает член Ассоциации.

07 декабря 2018 года на Общем собрании членов Ассоциации на новый срок 5 лет был избран состав Коллегии в количестве 7 (семи) человек в следующем составе:

1. Лебедева Лидия Григорьевна, независимый член Коллегии (г. Екатеринбург);

2. Коновалов Владимир Ефимович, независимый член Коллегии, доцент кафедры геодезии и кадастров ФГБОУ ВО «УГГУ» (г. Екатеринбург);

3. Тарелкин Евгений Петрович, независимый член Коллегии, Ректор АНО ДПО «Академия профессионального роста» (г. Санкт-Петербург);

4. Горшков Олег Иванович, кадастровый инженер ООО «Калининградское БТИ Плюс», (г. Калининград);

5. Греков Алексей Андреевич, кадастровый инженер ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» (г. Краснодар);

6. Сероева Наталья Владимировна, кадастровый инженер ООО «ГеоОкс» (г. Пермь);

7. Белых Наталья Константиновна, кадастровый инженер, заместитель директора по кадастровой деятельности КГБУ «Хабкрайкадастр» (г. Хабаровск).

В своей работе в течение отчетного периода Коллегия руководствовалась действующим законодательством РФ, Уставом и решениями Общего собрания.

**Наиболее существенные моменты работы Коллегии (по состоянию на 15 октября 2021 года):**

1. Проведено 27 заседаний Коллегии Ассоциации

2. Коллегией приняты решения о приеме в члены Ассоциации 57 кадастровых инженеров, исключено 63 (по состоянию на 15.10.2021):

- на основании пункта 2 части 15 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (по заявлению о добровольном выходе) – 40;

- на основании п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ (нарушение обязательных условий членства) – 22;

- на основании части 17 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (поступление в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера) – 1.

3. В соответствии с законом о кадастровой деятельности, обязанностью Коллегиального органа также является:

- рассмотрение заявлений граждан, о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера,

- утверждение программ стажировки,

- принятие решений:

- о приеме физических лиц для прохождения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера в СРО МСКИ,
- об утверждении руководителей стажировки из числа кадастровых инженеров – членов Ассоциации.

По состоянию на 15.10.2021 всего 390 записей в реестре лиц, принятых на стажировку.

В течение 2021 года на стажировку принято 68 физических лиц в соответствии с правилами прохождения стажировки. Приостановлена стажировка 11 стажеров, завершена стажировка 169 стажеров, прекращена стажировка 48 стажеров.

3. В декабре 2020 года утвержден подготовленный Дирекцией Ассоциации график плановых проверок деятельности КИ на 2021г.

4. В течение отчетного периода Коллегией прорабатывались вопросы, поступающие от кадастровых инженеров и организаций, в связи с чем направлялись обращения в Минэкономразвития РФ, Росреестр и другие органы, ответы на обращения Ассоциации размещаются на сайте СРО.

В частности, направлялись обращения:

- в Росреестр по вопросу применения норм Приказа Росреестра от 23.10.2020 №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места» с предложениями по внесению изменений в приказ П/393;

- в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области о пересмотре предельных максимальных цен на кадастровые работы в Свердловской области с предложениями о порядке индексации предельных цен;

- в Заксобрание Санкт-Петербурга по вопросу отмены принятия предельных максимальных цен кадастровых работ на территории Санкт-Петербурга;

- в Управление Росреестра по Свердловской области по вопросам использования сети дифференциальных базовых станций URALSURVEY при выполнении кадастровых работ на территории Свердловской области;

- подготовлены рекомендации и проекты договоров подряда на кадастровые работы, в т.ч. в случаях представления в Росреестр заявления о постановке на КУ объектов недвижимости в электронном виде от имени заявителя без доверенности с учетом стандартов НП СРО КИ.

5. В течение 2021 года Председатель Коллегии совместно с Директором Ассоциации проводили работу по привлечению кадастровых инженеров в члены Ассоциации СРО «МСКИ»

6. Отдельные члены Коллегии в течение отчетного периода участвовали в подготовке ответов на вопросы, поступающие от кадастровых инженеров в рабочем порядке в виде консультаций.

7. Коллегией согласованы для утверждения сегодняшним Общим собранием проект предварительной сметы Ассоциации на 2022 год.

В целом, коллегия Ассоциации, работая в рабочем порядке в течение отчетного периода, выполнила поручения Общего собрания, осуществляла содействие укреплению института кадастровых инженеров, а также стратегическому развитию Ассоциации в 2021г., как по увеличению численности Ассоциации, так и по укреплению ее авторитета в сфере саморегулирования кадастровой деятельности, оказывала поддержку как профессиональному сообществу, так и отдельным кадастровым инженерам.

Благодарю за внимание.

Председатель Коллегии АСРО МСКИ

Л.Г. Лебедева