

ПРОТОКОЛ № 13/2024
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«02» апреля 2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Белых Н.К., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 47/2023 от 04.12.2023); Копытова И.А. - Начальник методического отдела Ассоциации; Нелюба Ю.Ю. – Начальник контрольного отдела.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений о принятии в члены Ассоциации;
2. Исключение кадастровых инженеров из членов Ассоциации;
3. Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2022 от 15.12.2023);
4. Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки.

1. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявлений о принятии в члены Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

Поступили заявления о принятии в члены Ассоциации

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации следующих соискателей:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	2830	Губайдуллина Анастасия Эдуардовна	Выписка из протокола № 01/2024-72 15.03.2024
2.	2831	Еремин Евгений Александрович	Выписка из протокола № 01/2024-72 15.03.2024

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Исключение кадастровых инженеров из Ассоциации

Докладчик Теплых О.А.

2.1 В Ассоциацию поступили от кадастровых инженеров заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации кадастровых инженеров на основании пункта 2 части 15 статьи 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. №221-ФЗ (по заявлению о добровольном выходе):

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	0766	Сычев Илья Михайлович	86-13-280
2.	0429	Мустаев Илдар Аглямич	59-11-284

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровом инженеру из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровому инженеру, исключенному из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровый инженер заключил трудовые договоры, в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2.2 Частью 13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон) установлены обязательные условия членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а именно:

- 1) соответствие установленным ч.2 настоящей статьи обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;
- 2) соблюдение предусмотренных настоящим Законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений требований к осуществлению и организации кадастровой деятельности;
- 3) внесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Согласно п. 4.14 Положения о членстве в Ассоциации, утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Положение о членстве) (протокол Общего собрания от 17.12.2021), при выходе из Ассоциации в течение календарного года, регулярный (годовой) членский взнос уплачивается пропорционально месяцам членства в Ассоциации.

Таким образом, отсутствие оплаты регулярного (годового) членского взноса кадастровым инженером при направлении заявления о добровольном выходе из Ассоциации, является нарушением обязательного условия членства в саморегулируемой организации, предусмотренного п.3 ч. 13 ст. 29 Закона, и обязательного условия членства в Ассоциации, предусмотренного п. 5.2 Положения о членстве в Ассоциации.

Нижеуказанным кадастровым инженером не произведена оплата регулярного (годового) членского взноса за 2024 год (согласно п. 4.14 Положения о членстве):

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
3.	0817	Черных Елена Самвеловна	18-14-370

Таким образом, кадастровым инженером нарушены обязательные условия членства в саморегулируемой организации, предусмотренные п.3 ч. 13 ст. 29 Закона, и обязательного

условия членства в Ассоциации, предусмотренного п. 5.2 Положения о членстве в Ассоциации.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации на основании п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастрового инженера, согласно списку:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
3.	0817	Черных Елена Самвеловна	18-14-370

Кадастровый инженер, исключенный из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по указанным выше основаниям, не вправе претендовать на членство в какой-либо саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, соответственно, осуществлять кадастровую деятельность в течение двух лет с даты исключения (до 01.04.2026 включительно), что следует из п. 1 ч. 19 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения исключить сведения о кадастровых инженерах из реестра членов Ассоциации, направить копию данного решения:

- в орган государственного надзора;
- кадастровым инженерам, исключенным из Ассоциации в соответствии с данным решением;
- юридическим лицам, с которыми кадастровые инженеры заключили трудовые договоры в случае, если информация о заключенных трудовых договорах ранее предоставлялась в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. **СЛУШАЛИ:** Принятие решения о внесении изменений в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный решением Коллегии Ассоциации (протокол № 49/2022 от 15.12.2023)

Докладчик Ю.Ю.Нелюба

РЕШИЛИ:

Внести изменения в План проведения проверок деятельности членов Ассоциации на 2024 год, утвержденный Решением Коллегии (протокол № 49/2023 от 15.12.2023), в части исключения лиц, подлежащих проверке в марте месяце, в связи с наличием заявления о переносе проверки и наличием иных объективных причин.

№ п/п	ФИО кадастрового инженера	№ в реестре членов СРО	Срок проведения проверки (по Плану)	Срок проведения проверки (Перенос)
65	Ануфриев Андрей Александрович	2484	Март 2024г.	Февраль 2025г.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. **СЛУШАЛИ:** Рассмотрение заявлений о прохождении стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утверждение программ стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физические лица для прохождения стажировки в качестве помощников кадастровых инженеров, утвердить руководителями стажировок кадастровых инженеров – членов Ассоциации:

1.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 559/с от 22.03.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
Сведения о физическом лице	ФИО	Миненкова Дарья Сергеевна	
	Реестровый номер	007-559	
	СНИЛС	153-715-699 81	
Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Куценко Александр Александрович	
	Реестровый номер	0630	
	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ	
	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»	
Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года	
	Даты начала и окончания стажировки	02.04.2024 – 02.04.2026	
	Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ»	
	Место фактического осуществления стажировки	Краснодарский край, Новопокровский р-н, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, д. 47	
2.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 560/с от 29.03.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о	ФИО	Степанова Кристина

	физическом лице		Александровна	
		Реестровый номер	007-560	
		СНИЛС	147-620-669 74	
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Замалиев Руслан Масгутович	
		Реестровый номер	0930	
		Форма организации кадастровой деятельности	ИП	
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»	
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года	
		Даты начала и окончания стажировки	02.04.2024 – 02.04.2026	
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	-	
		Место фактического осуществления стажировки	Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 49, оф. 515	
	3.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 561/с от 29.03.2024, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
Сведения о физическом лице	ФИО	Рябцева Анна Юрьевна		
	Реестровый номер	007-561		
	СНИЛС	069-428-245 95		
Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Табунидзе Анна Заурьевна		
	Реестровый номер	2243		
	Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ		
	Полное наименование СРО КИ	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»		
Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года		
	Даты начала и окончания стажировки	02.04.2024 – 02.04.2026		
	Наименование юридического лица, с	ООО «Глобус» г. Кириши		

		которым заключен трудовой договор	
		Место фактического осуществления стажировки	Ленинградская обл., г. Кириши, пр. Героев, д. 16, оф. 422

Утвердить программы стажировки, разработанные руководителями стажировок, согласованные Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых