

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Свердловской области
(Управление Росреестра по Свердловской области)

Генеральская ул., д. 6а, Екатеринбург, 620062
Тел. (343) 375-39-00
e-mail: 66_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

29.01.2024 № 07-02378/24

На № _____ от _____

Директору
Ассоциации Саморегулируемой
организации «Межрегиональный союз
кадастровых инженеров»

О.А. Теплых

office@sromski.ru

Уважаемая Ольга Александровна!

Сообщаем, что **01.02.2024** статьей 6 Федерального закона от 04.08.2023 № 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» вносятся следующие основные изменения:

статья 22 дополнена положениями относительно подготовки межевого плана в случае выявления при выполнении кадастровых работ пересечения границ земельного участка (в том числе занятого линейным объектом) с границами населенного пункта (части 11.1, 11.2);

статья 34 дополнена положениями, регулирующими порядок действий органа регистрации прав, в случае выявления пересечения границ населенных пунктов, территориальных зон с границами земельных участков при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких границах (части 6, 8, 10 – 10.11);

статья 41 дополнена положениями, регулирующими порядок действий органа регистрации прав, в случае выявления пересечения границ населенных пунктов, территориальных зон с границами земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта (части 21, 22);

статья 43 дополнена положениями, регулирующими порядок действий органа регистрации прав, в случае выявления пересечения границ земельных участков с границами населенных пунктов, территориальных зон при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением описания местоположения границ земельного участка (части 2.2 – 2.4);

усовершенствован порядок исправления реестровых ошибок (части 6 – 7.1, 7.3, 8 статьи 61).

Данная информация направляется в Ваш адрес для доведения до сведения кадастровых инженеров в рамках полномочий по методическому обеспечению членов саморегулируемой организации.

Заместитель руководителя

Ленская Екатерина Ивановна
8 (343) 375-40-89



И.В. Семкина