



**Управление  
социальной защиты населения  
Удмуртской Республики при  
Министерстве социальной политики  
и труда Удмуртской Республики**

30 лет Победы ул., д. 20а, г. Ижевск, 426033  
тел.: 89128557884  
E-mail: uszn@msp-to.udmr.ru  
ОКПО 98795623, ОГРН 1071831002462  
ИНН/КПП 1831120771 / 183101001

**Удмурт Элькуньсь  
мерлыко политикая но ужъя  
министерство бордысь Удмурт  
Элкуньсь калыкез мерлыко  
утёнъя кивалтонни**

Вормонлы 30 ар ур., 20а юрт, Ижкар к., 426033  
тел.: 89128557884  
E-mail: uszn@msp-to.udmr.ru  
ОКПО 98795623, ОГРН 1071831002462  
ИНН/КПП 1831120771 / 183101001

17.01.2022 № 01-24-032

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Руководителям  
территориальных  
подразделений Управления**

Информация о необходимости предоставления согласия органов опеки и попечительства о снятии с государственного кадастрового учета и постановке на государственный кадастровый учет недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетним

В связи с участвовавшими обращениями граждан и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике, Управление социальной защиты населения Удмуртской Республики при Министерстве социальной политики и труда Удмуртской Республики (далее - Управление), как орган опеки и попечительства над несовершеннолетними, руководствуясь ст. 37 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 60 Семейного кодекса Российской Федерации, положениями Федерального закона «Об опеке и попечительстве» № 48-ФЗ от 24.04.2008, действуя в целях защиты имущественных прав несовершеннолетних, сообщает, что для государственной регистрации права общей долевой собственности на жилое помещение с одновременным прекращением права общей долевой собственности на недвижимое имущество и снятие его с государственного кадастрового учета, а также иных действий, связанных со снятием и постановкой на кадастровый учет недвижимого имущества несовершеннолетних, согласие органов опеки и попечительства требуется в обязательном порядке.

В связи с вышеизложенным, в случае обращения граждан по данному поводу в территориальные подразделения Управления, если доводы заявителей не противоречат интересам несовершеннолетних, полагаем возможным

*622 № 10-51/48  
от 17.01.2022.*

выдавать заявителям письменное согласие в форме простого письма, подписанного руководителем обособленного подразделения.

Для получения данного согласия законным представителям несовершеннолетних собственников необходимо представить следующие документы:

1) заявление обоих родителей (единственного родителя), усыновителя (единственного усыновителя), опекуна (попечителя), иного законного представителя;

2) заявление несовершеннолетнего, достигшего возраста 14 лет. В случае дачи заявления несовершеннолетним, достигшим возраста 14 лет, необходимо согласие законного представителя (представителей), надпись о согласии и подпись которого ставится на бланке заявления несовершеннолетнего;

3) письменное согласие ребенка, достигшего возраста 10 лет. В случае направления заявлений и документов через организации федеральной почтовой связи согласие ребенка удостоверяется нотариально;

4) документ, удостоверяющий личность заявителя (законного представителя несовершеннолетнего), несовершеннолетнего;

5) Правоустанавливающие документы на имущество несовершеннолетнего подопечного, снимаемое с регистрационного учета, права на которое не зарегистрированы в ЕГРН;

6) Технический паспорт на отчуждаемое недвижимое имущество, выданный органами и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;

7) документы на недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации.

Начальник Управления



М.М. Долматова