

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА  
И КАРТОГРАФИИ ПО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Управление Росреестра по Омской области)**

Орджоникидзе ул., д. 56, г. Омск, 644007  
тел. (3812) 24-32-10, факс (3812) 24-04-33  
e-mail: [55\\_upr@rosreestr.ru](mailto:55_upr@rosreestr.ru), <https://rosreestr.ru>

16.05.2023 13-13824-ИСХ/23

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Ассоциация «Саморегулируемая  
организация кадастровых инженеров»  
Махту А.В.  
[maht-a@mail.ru](mailto:maht-a@mail.ru)

Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
«Межрегиональный союз кадастровых  
инженеров»  
Дыковой О.П.  
[office@sromski.ru](mailto:office@sromski.ru)

Саморегулируемая организация  
Ассоциация «Объединение  
кадастровых инженеров»  
Омский филиал  
Ярмошику В.Н.  
[omsk@srookis.ru](mailto:omsk@srookis.ru)

Управление Росреестра по Омской области по вопросу о возможности представления кадастровым инженером без доверенности дополнительных документов, в том числе если с первоначальным заявлением об осуществлении учетно-регистрационных действий обратился сам правообладатель, сообщает следующее.

Кадастровый инженер вправе представить дополнительные документы в следующих случаях:

- при наличии доверенности, подтверждающей его полномочия;
- при наличии в договоре подряда на проведение кадастровых работ указания на полномочия представлять в орган регистрации прав заявления и документы без доверенности в рамках случаев, установленных частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- при обращении в орган регистрации прав с заявлением о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на основании подпункта 5 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ);
- при обращении в орган регистрации прав с заявлением о государственном кадастровом учете на основании подпункта 12 пункта 9 статьи 39.15 ЗК РФ;
- при обращении в орган регистрации прав с заявлением о государственном кадастровом учете части земельного участка на основании пункта 15 статьи 39.26 ЗК РФ (в случае, если такие полномочия кадастрового

инженера предусмотрены договором подряда на выполнение кадастровых работ в связи с образованием указанной части земельного участка).

Просим довести указанную информацию до кадастровых инженеров.

Заместитель руководителя  
Управления

А.В. Иванова



Ким Станислав Герович  
тел. 24-59-07