ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)

Ленина ул., д.66/2, г. Пермь, 614990
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93
http:// www.rosreestr.gov.ru

28.03.2023 № Исх-2.17-43/6-2023

На № _____ от _____

Саморегулируемые организации кадастровых инженеров
(по списку)

О необходимости получения согласия залогодержателя

Уважаемые коллеги!

Одним из ключевых показателей качественного предоставления государственной услуги в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости является срок оказания услуги и доля приостановлений при осуществлении учетно-регистрационных действий.

По итогам мониторинга показателей Управлением Росреестра по Пермскому краю (далее – Управление) ежемесячно выявляется существенное не достижение показателя по доле приостановлений и увеличение срока оказания услуги в связи с отсутствием согласия залогодержателей на изменение сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, об объектах, находящихся в залоге (ч.4 ст.53 Закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

В связи с вышеизложенным Управление просит оказать содействие в информировании заказчиков кадастровых работ кадастровыми инженерами при подготовке технических/межевых планов о необходимости получения письменного согласия залогодержателя до обращения в орган регистрации прав.

Начальник
отдела по кадастровому учету
и государственной регистрации
прав на объекты
капитального строительства С.Н.Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 6418CE9DD6E937A199C601940428EC0D
Владелец: Трофимова Светлана Николаевна
Действителен: с 14.10.2022 до 07.01.2024

Майорова Лилия Альбертовна
т.205-95-72 (доб.1144)