

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000

тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22

18.11.2022 18-03447/22@  
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ От \_\_\_\_\_

Врио начальника  
ФГБУ «Северо-Западное УГМС»

Сазионовой И.Л.

[secretary@meteo.nw.ru](mailto:secretary@meteo.nw.ru)

ФГБУ «ФКП Росреестра»  
(для сведения)

Уважаемая Инна Леонидовна!

Управление кадастровых работ и землеустройства Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев письмо от 15.09.2022 № 11-12-1786 по вопросу исключения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о границах охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (далее – Письмо), с учетом позиции Федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее – Росгидромет) направленной письмом от 02.11.2022 № 30-10505/22и (прилагается), сообщает следующее.

Согласно пункту 12 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (далее – Зона) относится к зонам с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ).

Положение о Зоне утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392 (вступило в силу с 01.01.2022, далее – Положение).

В соответствии с пунктом 1 Положения, указанное Положение определяет порядок установления, изменения и прекращения существования Зоны.

Пунктами 3, 4 Положения определено, что основанием прекращения существования Зоны является прекращение деятельности стационарного пункта наблюдений, принятие решения о прекращении существования Зоны не требуется.

При этом в пункте 13 Положения указано, что Зона считается установленной или прекращенной со дня внесения соответствующих сведений о границах Зоны в ЕГРН.

Принятие решения о прекращении деятельности стационарного пункта наблюдений является основанием для исключения сведений об охранной зоне, установленной в отношении такого стационарного пункта наблюдений, из ЕГРН.

Для исключения сведений о Зоне из ЕГРН Росгидромет направляет в орган регистрации прав копию решения о прекращении деятельности стационарного пункта наблюдений, а также сведения о зоне стационарного пункта наблюдений, в отношении которого принято решение о прекращении его деятельности.

Кроме того, согласно части 2 статьи 13 Федерального закона от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (далее – Закон № 113-ФЗ) прекращение деятельности стационарных и подвижных пунктов наблюдений осуществляется исключительно в соответствии с решением федерального органа исполнительной власти в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.

Согласно пунктам 10.2, 10.4 Руководящего документа. Положения о государственной наблюдательной сети. РД 52.04.567-2003, утвержденного Росгидрометом (дата введения 01.07.2003), решение о закрытии наблюдательного подразделения (пункта наблюдений) основной наблюдательной сети, решение о закрытии наблюдательного подразделения дополнительной речной гидрологической сети, а также пунктов наблюдений за уровнем загрязнения поверхностных вод суши принимает Руководитель Росгидромета.

Учитывая, что в соответствии с пунктом 13 Положения обязанность по направлению в орган регистрации прав документов, необходимых для исключения из ЕГРН сведений о Зонах возложена на Росгидромет, считаем в рассматриваемой ситуации, документы, необходимые для исключения из ЕГРН сведений об Охранных зонах, также должны быть направлены в порядке межведомственного информационного взаимодействия Росгидрометом и заверены УКЭП данного уполномоченного органа.

Приложение: в электронном виде.

Начальник Управления  
кадастровых работ и землеустройс

М.Д. Харитов