

ПРОТОКОЛ № 41/2022
заседания коллегии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
(Ассоциация СРО «МСКИ»)

г. Екатеринбург
ул. Московская, д.195, офис 1126
Время проведения: 11.00 – 12.00 (время местное)

«25» октября 2022 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ: Лебедева Л.Г.

Согласно п. 6.3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «МСКИ») на заседаниях Коллегии председательствует Председатель Коллегии Ассоциации.

ЧЛЕНЫ КОЛЛЕГИИ: Белых Н.К., Коновалов В.Е., Тарелкин Е.П. (Он-лайн). Кворум для принятия решений имеется, 4 (четыре) члена Коллегии, 57,14%.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Теплых О.А. – Директор Ассоциации, секретарь заседания Коллегии (протокол № 40 от 11.12.2018); Копытова И.А. - Начальник методического отдела Ассоциации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления о принятии в члены Ассоциации;
2. Рассмотрение жалобы Управления Росреестра по Красноярскому краю (исх. №21309/ис11@/22 от 17.10.2022/вх. № 936 от 17.10.2022);
3. Рассмотрение ходатайства Фальковой Алены Викторовны о возможности отмены решения о прекращении стажировки в Ассоциации (согласно протоколу Коллегии № 39/2022 года от 11.10.2022г.) по изложенным в ходатайстве обстоятельствам;
4. Рассмотрение заявления о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утверждение программы стажировки;
5. Рассмотрение заявления о возобновлении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утверждение изменений, вносимых в программу стажировки;
6. Рассмотрение информации о соответствии заключения об итогах стажировки результатами освоения помощником кадастрового инженера программы стажировки, приобретении знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

1. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявления о принятии в члены Ассоциации

Докладчик О.А. Теплых

Поступило заявление о принятии в члены Ассоциации

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации следующего соискателя:

№ п/п	Регистрационный номер в реестре членов СРО	ФИО	Идентификационный номер квалификационного аттестата
1.	2704	Мушнина Ирина Викторовна	66-14-795

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Рассмотрение жалобы Управления Росреестра по Красноярскому краю (исх. №21309/ис11@/22 от 17.10.2022/вх. № 936 от 17.10.2022)

Докладчик Л.Г. Лебедева

Председатель Коллегии Ассоциации Лебедева Лидия Григорьевна сообщила о поступившей в адрес Коллегии Ассоциации обращения Управления Росреестра по Красноярскому краю

«О направлении жалобы в коллегиальный орган» (исх. №21309/ис11@/22 от 17.10.2022/вх. № 936 от 17.10.2022) на решение, принятое Дисциплинарным отделом Ассоциации (Протокол Дисциплинарного отдела №60 от 03.10.2022) о прекращении дисциплинарного производства в отношении кадастрового инженера Перфиловой Оксаны Валерьевны, допустившего нарушения при осуществлении кадастровых работ, информация по которым была направлена Управлением письмом от 09.09.2022 №18973/исх11@22.

По результатам рассмотрения документов и материалов решения специализированного органа Ассоциации, ответ исх. №352д/2022@ от 04.10.2022 с протоколом Дисциплинарного отдела №60 от 03.10.2022, Коллегией признан соответствующим требованиям действующего законодательства, положению Национального объединения кадастровых инженеров, положению Ассоциации СРО «МСКИ» о рассмотрении жалоб, обращений.

Вместе с тем, учитывая, что поступившая в Коллегию жалоба (исх. №21309/ис11@/22 от 17.10.2022/вх. № 936 от 17.10.2022) содержит информацию о несогласии территориального органа Росреестра с решением специализированного органа Ассоциации в связи с тем, что Управление Росреестра по Красноярскому краю выявлены неоднократные нарушения, допущенные кадастровым инженером Перфиловой Оксаной Валерьевной при осуществлении кадастровых работ.

Лебедева Лидия Григорьевна предложила отменить решение Дисциплинарного отдела и направить обращение Управления Росреестра по Красноярскому краю (исх. № 18973/ис11@/22 от 09.09.2022/вх. № 817 от 12.09.2022) и представленные с обращениями документы и материалы на новое рассмотрение.

РЕШИЛИ:

- отменить решение Дисциплинарного отдела (протокол Дисциплинарного отдела №60 от 03.10.2022);

- направить обращение Управления Росреестра по Красноярскому краю (исх. № 18973/ис11@/22 от 09.09.2022/вх. № 817 от 12.09.2022) и представленные с обращениями материалы на новое рассмотрение.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Рассмотрение ходатайства и принятие решения

Докладчики О.А. Теплых
Л.Г. Лебедева

Лебедева Лидия Григорьевна сообщила о поступившем ходатайстве Фальковой Алены Викторовны (УИН в реестре лиц, проходящих стажировку № 007-276) с просьбой отмены решения Коллегии о прекращении стажировки в Ассоциации (протокол Коллегии № 39/2022 года от 11.10.2022г.) в связи с личными обстоятельствами и невозможностью сдачи отчетности и возобновления стажировки в установленный срок Фальковой Аленой Викторовной, с ходатайством предоставлены подтверждающие документы.

Лебедева Лидия Григорьевна сообщила, что до заседания Коллегии изучены ходатайство и приложенные документы в части представленных аргументов для отмены решения Коллегии о прекращении стажировки, считает возможным принять данные аргументы для отмены решения.

Применение Ассоциацией норм действующего законодательства не должно приводить к ущемлению прав и законных интересов стажеров, принятых на стажировку в Ассоциации, в том числе при принятии решений о прекращении стажировки таких стажеров. Коллегия должна прежде всего защищать интересы кадастровых инженеров, а также, стажеров, принятых на стажировку в Ассоциации, поэтому целесообразно удовлетворить ходатайство.

В результате обсуждения Коллегией установлено следующее.

Согласно Правилам организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами (утверждены Президиумом

Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров», протокол № 11/21 от 24.12.2021) (далее – Правила), пп. 5 п. 5.17, стажировка прекращается, если она была приостановлена и не возобновлена по истечении срока ее приостановления. Т.к. от Фальковой Алены Викторовны поступили документы, подтверждающие невозможность сдачи отчетности и возобновления стажировки в установленный срок, предусмотренные Правилами, приняли решение.

РЕШИЛИ:

1. Ходатайство удовлетворить;
2. Внести в Протокол № 39/2022 от 11.10.2022 изменения, изложив его в новой редакции:

«стажером Фальковой Аленой Викторовной (УИН № 007-276) предоставлена информация о невозможности возобновления стажировки в сроки, утвержденные Правилами, в связи с иными обстоятельствами, препятствующими возобновлению стажировки.

РЕШИЛИ: В соответствии с пп.12 п. 6.1 Правил организации Ассоциацией прохождения стажировки физическими лицами приостановить стажировку Фальковой А.В. (УИН № 007-276), на 1,5 года (т.е. до **10.04.2024**) с возможностью возобновить стажировку до установленного срока.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.»

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

4. **СЛУШАЛИ:** Рассмотрение заявления о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утверждение программы стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Принять физическое лицо для прохождения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, утвердить руководителем стажировки кадастрового инженера – члена Ассоциации:

1.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 462/с от 18.10.2022, согласие на обработку персональных данных, анкета, копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, копия паспорта гражданина РФ, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Микушина Елена Викторовна
		Реестровый номер	007-462
		СНИЛС	075-965-071 08
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Дудина Светлана Сергеевна
		Реестровый номер	0720
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Даты начала и окончания	25.10.2022 – 25.10.2024

	стажировки	
	Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ООО «Горизонталь»
	Место фактического осуществления стажировки	Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 13, корп. 2, оф. № 1

Утвердить программу стажировки, разработанную руководителем стажировки, согласованную Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Рассмотрение заявления о возобновлении стажировки, утверждение изменений, вносимых в программу стажировки

Докладчик И.А. Копытова

РЕШИЛИ: Возобновить стажировку физического лица в качестве помощника кадастрового инженера:

1.	Реквизиты представленных документов		Заявление № 26пр от 20.10.2022, журнал помощника кадастрового инженера, индивидуальная программа стажировки
	Сведения о физическом лице	ФИО	Вартованьян Екатерина Вячеславовна
		Реестровый номер	007-396
		СНИЛС	150-461-012 10
	Сведения о руководителе стажировки	ФИО	Сурман Оксана Ивановна
		Реестровый номер	0557
		Форма организации кадастровой деятельности	Работник ЮЛ
		Наименование юридического лица, с которым заключен трудовой договор	ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ»
		Полное наименование СРО КИ	Ассоциация саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»
	Сведения о стажировке	Срок прохождения стажировки	2 года
		Дата окончания стажировки	19.01.2024
		Место фактического осуществления стажировки	Краснодарский край, г. Крымск, ул. Комсомольская, д. 25, каб. 2

Утвердить изменения, внесенные руководителем стажировки в индивидуальную программу стажировки, согласованную Методическим отделом Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Рассмотрение информации о соответствии заключения об итогах стажировки результатами освоения помощником кадастрового инженера программы

стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Докладчик И.А. Копытова

Методическим отделом подготовлена информация о соответствии заключения об итогах стажировки результатами освоения помощником кадастрового инженера Калашниковой Дарьи Ильдаровны (УИН № 007-301), программы стажировки, приобретения знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

РЕШИЛИ: Утвердить заключение об итогах стажировки:

№ п/п	УИН	ФИО	Даты начала/окончания стажировки
1.	007-301	Калашникова Дарья Ильдаровна	15.09.2020 - 15.09.2022

ГОЛОСОВАЛИ: За – единогласно.

Председатель Коллегии Ассоциации

Л.Г. Лебедева

Секретарь заседания Коллегии Ассоциации

О.А. Теплых